Przasnysz, dn. 09.04.2014 r.

**Do Wykonawców uczestniczących w postępowaniu przetargowym.**

dot.: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

**Nazwa zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Przasnysz”**

**Zamawiający:**

**Gmina Przasnysz**

**ul. Św. Stanisława Kostki 5**

**06-300 Przasnysz**

Działając na podstawie art. 38 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.), zwanej dalej ustawą, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawców:

**Pytanie 1**

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o następujące dane:

a) czy Klient w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w załączonej ofercie/programie? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje oraz budowle były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w załączonej ofercie/programie, w szczególności czy zakres ubezpieczenia obejmował szkody wskutek:

- niedostatecznej przepustowości instalacji kanalizacyjnej,

- rozszczelnienia instalacji lub urządzeń spowodowanego zamarznięciem

-wynikające z niedrożności lub niedostatecznej drożności urządzeń odprowadzających wodę ( kanalizacji odpływowej) w wyniku ich awarii lub zapchania,

-wydostawania się wody z niedrożnych rynien dachowych i rur spustowych lub z niewłaściwie zabezpieczonego odpływu.

W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź na pytanie 1**

a) Klient w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w załączonej ofercie/programie,

b) wszystkie obiekty/lokalizacje oraz budowle były dotychczas objęte ochroną

c) zakres ochrony nie obejmował szkód wskutek:

- niedostatecznej przepustowości instalacji kanalizacyjnej,

- rozszczelnienia instalacji lub urządzeń spowodowanego zamarznięciem

-wynikające z niedrożności lub niedostatecznej drożności urządzeń odprowadzających wodę ( kanalizacji odpływowej) w wyniku ich awarii lub zapchania,

-wydostawania się wody z niedrożnych rynien dachowych i rur spustowych lub z niewłaściwie zabezpieczonego odpływu

**Pytanie 2**

W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń, prosimy o informację o wysokości franszyz / udziałów własnych mających zastosowanie w poprzednich umowach dot. ubezpieczeń majątkowych w okresie min. 3 lat

**Odpowiedź na pytanie 2**

W okresie ostatnich trzech lat nie miały zastosowania franszyzy i udziały własne.

**Pytanie 3**

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym

b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

c) wyłączone z eksploatacji

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

W przypadku obiektów wyłączonych z eksploatacji prosimy o podanie przyczyny ich wyłączenia.

**Odpowiedź na pytanie 3**

a) Zamawiający nie jest w stanie w przewidywalnym terminie określić stanu technicznego budynków.

b) do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty przeznaczone do rozbiórki

c) do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji

**Pytanie 4**

Proszę o informację jaka aktualnie prowadzona jest działalność w budynkach po byłej szkole poz. Nr 1,3,12,79 w wykazie oraz w budynku po byłym sklepie poz. 8 w wykazie?

**Odpowiedź na pytanie 4**

**Budynek w poz. nr 1 – działalność w zakresie obsługi nośników reklamowych, natomiast w budynkach poz. nr 3, 12 i 70 użytkowana jest część mieszkalna.**

**Pytanie 5**

Prosimy o podanie stanu technicznego zgłaszanych do ubezpieczenia budynków, wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny

.

**Odpowiedź na pytanie 5**

Zamawiający nie jest w stanie w przewidywalnym terminie określić stanu technicznego budynków.

**Pytanie 6**

Prosimy o informację jakiego typu roboty budowlane lub montażowe planowane są u Zamawiającego w okresie realizacji zamówienia, prosimy o ich wykaz wraz z podaniem przewidywanej wartości.

**Odpowiedź na pytanie 6**

**Zamawiający nie prowadzi robór budowlanych i montażowych. Wykonują je specjalistyczne firmy, które muszą posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności na wykonywane prace.**

**Pytanie 7**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na ryzyko wydostania się wody z niedrożnych rynien dachowych i rur spustowych lub z niewłaściwego odpływu w wysokości: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego limitu odpowiedzialności.

**Odpowiedź na pytanie 7**

Brak zgody Zamawiającego.

**Pytanie 8**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na ryzyko wynikające z niedrożności lub niedostatecznej drożności urządzeń odprowadzających wodę ( kanalizacji odpływowej) w wyniku ich awarii lub zapchania w wysokości: 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego limitu odpowiedzialności.

**Odpowiedź na pytanie 8**

Brak zgody Zamawiającego.

**Pytanie 9**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na ryzyko niedostatecznej przepustowości instalacji kanalizacyjnej w wysokości: 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego limitu odpowiedzialności.

**Odpowiedź na pytanie 9**

Brak zgody Zamawiającego.

**Pytanie 10**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na ryzyko rozszczelnienia instalacji lub urządzeń spowodowanego zamarznięciem w wysokości: 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego limitu odpowiedzialności.

**Odpowiedź na pytanie 10**

Brak zgody Zamawiającego.

**Pytanie 11**

Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź na pytanie 11**

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Pytanie 12**

Prosimy o wprowadzenie w definicji deszczu nawalnego współczynnika natężenia co najmniej 4.

**Odpowiedź na pytanie 12**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowana zmianę.

**Pytanie 13**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na szkody powstałe w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu pokrywającego dach i inne elementy budynków lub budowli, jeżeli rozszczelnienie dachu i innych elementów powstało pod wpływem działania mrozu ( zamarzania wody)- w wysokości: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego limitu odpowiedzialności .Ochrona nie obejmuje szkód , które powstały wskutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczonych otworów dachowych, okien, drzwi.

**Odpowiedź na pytanie 13**

Brak zgody Zamawiającego.

**Pytanie 14**

Wnioskujemy o zmniejszenie kradzieży zwykłej do limitu odpowiedzialności; 5 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź na pytanie 14**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowana zmianę.

**Pytanie 15**

Wnioskujemy o zmianę okresu ubezpieczenia z 36 miesięcy na 12 lub 24 miesiące.

**Odpowiedź na pytanie 15**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowana zmianę.

**Pytanie 16**

Proszę o potwierdzenie, że drogi gminne nie są objęte ochroną ubezpieczeniowa w ramach niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź na pytanie 16**

Drogi gminne są objęte ochroną w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych.

**Pytanie 17**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź na pytanie 17**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami.

**Pytanie 18**

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

**Odpowiedź na pytanie 18**

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

**Pytanie 19**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia;

w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny

**Odpowiedź na pytanie 19**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

**Pytanie 20**

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,…)? W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków / budowli.

**Odpowiedź na pytanie 20**

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,…)

**Pytanie 21**

Proszę o sprecyzowanie i opisanie przedmiotów ubezpieczenia: „Wykorzystanie walorów rurystyczno-rekreacyjnych” oraz „Budowa ścieżki spacerowej i stworzenie warunków do wypoczynku i rekreacji”.

**Odpowiedź na pytanie 21**

Wykorzystanie walorów turystyczno-rekreacyjnych: tereny rekreacyjne, wiaty, ścieżka asfaltowa, obiekty małej architektury.

Budowa ścieżki spacerowej i stworzenie warunków do wypoczynku i rekreacji: ścieżka spacerowa i wiata, obiekty małej architektury.

**Pytanie 22**

Wnioskujemy o wykreślenie następujących klauzul (wszystkich lub wybranych):

a) Klauzuli likwidacyjnej dotycząca środków trwałych

b) Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych

c) Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

d) Klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji

**Odpowiedź na pytanie 22**

Brak zgody Zamawiającego.

**Pytanie 23**

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 400 zł lub innej zaakceptowanej dla następujących przedmiotów ubezpieczenia:

-Budowle (ogrodzenia, wiaty przystankowe, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska, itp.) na terenie Gminy Przasnysz nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe

-Znaki drogowe, tablice informacyjne słupy oświetleniowe, lampy należące do Zamawiającego na terenie Gminy Przasnysz nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe.

**Odpowiedź na pytanie 23**

Brak zgody Zamawiającego na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w jakiejkolwiek wysokości.

**Pytanie 24**

W ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego wnioskujemy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności szkód powstałych w trakcie napraw dokonywanych przez pracowników.

**Odpowiedź na pytanie 24**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 25**

Prosimy o wprowadzenie zapisu w SIWZ, że wszystkie istotne zmiany w zawartej umowie ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia OC wymagają zgody obu stron.

**Odpowiedź na pytanie 25**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu w SIWZ, że wszystkie istotne zmiany w zawartej umowie ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia OC wymagają zgody obu stron

**Pytanie 26**

Prosimy o zmianę zapisu w Umowie par. 5 ust. 7, poprzez dopisanie, że zapisy te nie dotyczą ubezpieczenia OC.

**Odpowiedź na pytanie 26**

Brak zgody na proponowaną zmianę Umowy.

**Pytanie 27**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź na pytanie 27**

Zamawiający potwierdza, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Pytanie 28**

Prosimy o modyfikację zapisów klauzuli odstąpienia od prawa do regresu poprzez wykreślenie słów: „Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania do podwykonawców, jeżeli przy wykonywaniu powierzonych czynności nie podlegali kierownictwu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego”.

**Odpowiedź na pytanie 28**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację.

**Pytanie 29**

Prosimy o wykreślenie klauzuli warunków i taryf z ubezpieczenia OC.

**Odpowiedź na pytanie 29**

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie klauzuli warunków i taryf z ubezpieczenia OC.

**Pytanie 30**

Prosimy o doprezyzowanie zakresu terytorialnego poprzez wyłączenie szkód w USA, Kanadzie i Australii. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o informację, jakich ryzyk konkretnie ma dotyczyć włączenie szkód w USA, Kanadzie i Australii. Jeśli ma dotyczyć również szkód wyrządzonych podczas delegacji służbowych pracowników Ubezpieczonego, to prosimy o informację, w jakim celu pracownicy odbywają i będą odbywać podróże służbowe do tych krajów (np. udział w wykładach, konferencjach czy wykonywanie jakichś innych czynności i jakich).

**Odpowiedź na pytanie 30**

Zamawiający wyłącza szkody w USA, Kanadzie i Australii.

**Pytanie 31**

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe w ramach ubezpieczenia OC, o których mowa w Załączniku nr 3 na str. 39, pokrywane będą w ramach sum gwarancyjnych określonych w SIWZ.

**Odpowiedź na pytanie 31**

Zamawiający potwierdza, że koszty dodatkowe w ramach ubezpieczenia OC, o których mowa w Załączniku nr 3 na str. 39, pokrywane będą w ramach sum gwarancyjnych określonych w SIWZ.

**Pytanie 32**

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu OC z tyt. organizacji imprez wyłączone są szkody związane z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz ekstremalne.

**Odpowiedź na pytanie 32**

Zamawiający potwierdza, że z zakresu OC z tyt. organizacji imprez wyłączone są szkody związane z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz ekstremalne.

**Pytanie 33**

Prosimy o wykreślenie z SIWZ zapisu : „Powyższe limity odpowiedzialności nie mają zastosowania, jeżeli zakres odpowiedzialności, którego dotyczy limit mieści się w zakresie podstawowym OWU odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczyciela (Wykonawcy) – odpowiedzialność do górnej granicy sumy gwarancyjnej”

**Odpowiedź na pytanie 33**

Zamawiający wykreśla z SIWZ zapis: „Powyższe limity odpowiedzialności nie mają zastosowania, jeżeli zakres odpowiedzialności, którego dotyczy limit mieści się w zakresie podstawowym OWU odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczyciela (Wykonawcy) – odpowiedzialność do górnej granicy sumy gwarancyjnej”.

**Pytanie 34**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

**Odpowiedź na pytanie 34**

Zamawiający potwierdza, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

**Pytanie 35**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z posiadaniem, zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem odpadów ani oraz sortowaniem, utylizowaniem, unieszkodliwianiem, odzyskiem lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

**Odpowiedź na pytanie 35**

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z posiadaniem, zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem odpadów ani oraz sortowaniem, utylizowaniem, unieszkodliwianiem, odzyskiem lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

**Pytanie 36**

Jeśli Zamawiający/Ubezpieczony posiada, zarządza lub administruje wysypiskiem odpadów lub sortuje, utylizuje, unieszkodliwia, odzyskuje lub w jakikolwiek inny sposób przetwarza odpady, to prosimy o wyłączenie z ochrony szkód związanych z wyżej wymienionymi ryzykami.

**Odpowiedź na pytanie 36**

Zamawiający/Ubezpieczony nie posiada, nie zarządza i nie administruje wysypiskiem odpadów i nie sortuje, nie utylizuje, nie unieszkodliwia, nie odzyskuje i jakikolwiek inny sposób nie przetwarza odpadów.

**Pytanie 37**

Jeśli ubezpieczenie OC ma obejmować szkody związane z posiadaniem, zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem odpadów i/lub sortowaniem, utylizowaniem, unieszkodliwianiem, odzyskiem lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów, to prosimy o następujące informacje:

• czy Gmina jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska śmieci?

• gdzie jest zlokalizowane wysypisko, na jakiej powierzchni, na jakiej wysokości?

• czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne?

• od kiedy funkcjonuje wysypisko i czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy)?

• jakie odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne)?

**Odpowiedź na pytanie 37**

Ubezpieczenie OC nie obejmuje wskazanych w pytaniu szkód.

**Pytanie 38**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w ubezpieczeniu OC z tyt. prowadzenia działalności lub posiadania mienia nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z działalnością jednostek służby zdrowia, w tym szpitali, oraz szkód związanych z zarządzaniem tymi jednostkami.

**Odpowiedź na pytanie 38**

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony w ubezpieczeniu OC z tyt. prowadzenia działalności lub posiadania mienia nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z działalnością jednostek służby zdrowia, w tym szpitali, oraz szkód związanych z zarządzaniem tymi jednostkami.

**Pytanie 39**

Prosimy o potwierdzenie, że szkodowość wykazana w Załączniku nr 4 obejmuje wszystkie szkody z tyt. wszystkich ryzyk oraz wszystkie jednostki zgłoszone obecnie do ubezpieczenia OC, niezależnie od tego komu były zgłoszone – ubezpieczycielowi czy ubezpieczonym.

**Odpowiedź na pytanie 39**

Szkodowość w zakresie odpowiedzialności cywilnej wykazana w Załączniku nr 4 obejmuje wszystkie szkody z tyt. wszystkich ryzyk oraz wszystkie jednostki zgłoszone obecnie do ubezpieczenia OC. Szkodowość została opracowana na podstawie zaświadczeń przekazanych przez dotychczasowych Ubezpieczycieli.