

UMOWA NR GPK.....

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Przasnysz z siedzibą ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz, NIP 7611535277
reprezentowaną przez:

Panią Beatę Głodkowską Sekretarza Gminy Przasnysz działającą z upoważnienia Wójta
Gminy Przasnysz, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Przasnysz Pani Danuty Osowskiej,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

i łącznie zwanymi „Stronami”

w wyniku przeprowadzonego postępowania, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z
późn. zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Usuwanie awarii wodociągowych na terenie gminy Przasnysz w 2026 roku**” zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym, ofertą wykonawcy i obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu umowy.
2. Oferta wykonawcy stanowi Załącznik Nr 1 do umowy.
3. Usuwanie awarii sieci wodociągowych odbywać się będzie na odcinku od ujęcia wody do studzienki wodomierzowej lub ściany zewnętrznej budynku odbiorcy. Do usuwania awarii Wykonawca przystąpi najpóźniej w ciągu 10 godzin, a w sytuacjach wymagających natychmiastowego wykonania w ciągu 2 godzin - od telefonicznego powiadomienia przez pracownika Urzędu Gminy o jej lokalizacji.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymaganiami dotyczącymi realizacji przedmiotu objętego niniejszą umową oraz uzyskał konieczne informacje potrzebne do właściwej realizacji przedmiotu umowy.

5. Integralnym załącznikiem do niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 1.

§ 2

Termin realizacji

Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi od dnia 1 stycznia 2026 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku.

§ 3

Osoby do kontaktów

Do bieżących kontaktów w trakcie realizacji przedmiotu umowy:

- 1) upoważniony jest ze strony Zamawiającego: Lidia Lekowska, tel. 29-751-21-38, e-mail: l.lekowska@przasnysz.pl
- 2) upoważniony jest ze strony Wykonawcy:, e-mail:

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego z cenami jednostkowymi wynikającymi z oferty wykonawcy, która stanowi załącznik nr 1 do umowy, oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych przez Zamawiającego robót.
2. Czynniki cenotwórcze:
 - 1) praca sprzętu: złotych brutto za 1 godz. pracy, w tym 23 % VAT
 - 2) roboczegodzina:złotych brutto, w tym 23% VAT
 - 3) koszty zakupu:
3. Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację zamówienia w 2026 roku kwotę 100 000 zł brutto. W przypadku większej częstotliwości występowania awarii Zamawiający dopuszcza zwiększenie środków.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie inne koszty w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

§ 5

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczenie za roboty, o których mowa w § 1 następować będzie sukcesywnie po wykonaniu robót i protokolarnym ich odbiorze przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego, nie później niż 30 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru robót.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie faktyczny czas pracy sprzętu, ilość roboczogodzin potwierdzony przez konserwatora oraz podpisanie protokołu odbioru usługi. Do faktury wykonawca dołączy faktury zakupu materiałów zakupionych do realizacji zamówienia.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, pod warunkiem stwierdzenia prawidłowości odebranej części przedmiotu umowy.
4. Za datę zapłaty strony ustalają dzień, Za termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze w związku z realizacją umowy jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe lub w SKOK i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (tzw. split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 2 umowy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W ww. przypadku Strony uznają, iż roszczenie o zapłatę zostało zaspokojone.
4. Podzielną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. split payment).
6. Opóźnienie w zapłacie powoduje obowiązek zapłaty ustawowych odsetek.
7. Faktura będzie wystawiona w następujący sposób:

Nabywca:
Gmina Przasnysz
ul. Św. S. Kostki 5
06-300 Przasnysz
NIP 761 15 35 277

Odbiorca:
Urząd Gminy Przasnysz
ul. Św. S. Kostki 5
06-300 Przasnysz

§ 7

Podwykonawcy

1. Na powierzenie części zamówienia podwykonawcy Wykonawca winien uzyskać zgodę Zamawiającego i uzyskać akceptację treści umowy z podwykonawcą.
2. Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców następujące prace:.....
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Wykonawca w ciągu 3 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą przedłoży tę umowę Zamawiającemu.
4. W umowie zawartej z podwykonawcą, termin płatności za wykonane roboty ustalony zostanie w taki sposób, żeby termin płatności podwykonawcy przypadł wcześniej niż termin płatności Wykonawcy.
5. Jako jednej z podstaw do uregulowania faktury wystawionej przez Wykonawcę, Zamawiający będzie żądał pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu zrealizowanych przez podwykonawcę robót wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
6. Jeżeli Zamawiający zostanie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, to o tyle pomniejszy wynagrodzenie Wykonawcy.

Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zasad odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia

i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 000,00 zł,

- 2) w przypadku nieterminowej lub nienależytej realizacji przedmiotu umowy w wysokości 300,00 złotych za każdy dzień opóźnienia.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 000,00 złotych.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe Wykonawcy,
 - 2) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową z dniem **01.01.2026 roku;**
 - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób **nieprzerwany** nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych;
 - 3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne;
 - 4) w przypadkach wymienionych w pkt 1 i 2 Zamawiający może w terminie 7 dni, po pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy, powierzyć realizację usług innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży Wykonawcę.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno zostać złożone w ciągu 21 dni od dnia zaistnienia przyczyny je uzasadniającej.
4. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia

wiadomości o tych okolicznościach.

5. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności, gdy:

- 1)nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 21 dni od terminu płatności ustalonego w umowie;
- 2)odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym;
- 3)zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.

§ 10

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana osób wskazanych w § 3 ust. 1 nie wymaga zmiany umowy, wystarczającą formą jest poinformowanie drugiej strony w formie pisemnej o takiej zmianie z podaniem danych nowej osoby.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących,
 - 3) ogłoszeniu upadłości,
 - 4) ogłoszeniu likwidacji,
 - 5) zawieszeniu działalności,
 - 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca- w terminie 14 dni od zaistnienia w/w okoliczności.

§ 11

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i aktów prawnych dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.

§ 12

Rozstrzyganie sporów

Spory jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Egzemplarze umowy

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Sporządziła: L.Lekowska

