

ZARZĄDZENIE Nr 187/2025

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 30.10.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 5 lat
stanowiących własność Gminy Przasnysz

Działają na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

Przeznacza się do najmu część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Bogate wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie www.bip.przasnysz.pl.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

na okres do 5 lat

Położenie nieruchomości	m. Bogate, Gmina Przasnysz
Nr ewidencyjny nieruchomości	dz. nr 78, 79/3 i 79/4
Powierzchnia do wynajmu m ²	Najem części lokalu użytkowego o powierzchni 12 m ² zlokalizowanego na parterze w budynku Szkoły Podstawowej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Bogatem
Tytuł własności	KW OS1P/00021113/0
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana.
Przeznaczenie nieruchomości	teren usług, teren upraw rolnych, w obszarze 10 m od brzegu rzeki Węgierki pod tereny rolnicze upraw, łąk, pastwisk, ogrodów oraz sadów z zakazem zabudowy, z możliwością prowadzenia dróg gospodarczych i zalesienia terenu
Forma oddania nieruchomości	Najem na okres 5 lat
Wysokość kwartalnego czynszu z tytułu najmu w zł.	916,33 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT
Cel najmu	Usytuowanie stacji telefonii komórkowej
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny w okresach kwartalnych w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie dodatniego średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS.

Najem następuje w trybie bezprzetargowym, jako przedłużenie umowy najmu z dotychczasowym najemcą Orange Polska Spółka Akcyjna

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni (tj. od 30.10.2025 r. do 20.11.2025 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na portalu informacyjnym InfoPrzasnysz (<https://www.infoprzasnysz.com>). Bliższe informacje pod nr telefonu: 29-752-27-09 wew.38.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska