

ZARZĄDZENIE Nr 174/2025

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 15.10.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat stanowiących własność Gminy Przasnysz

Działają na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Bartniki położonej w obrębie geodezyjnym Bartniki wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

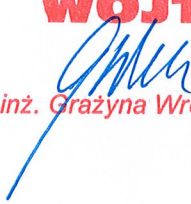
§2

Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie www.bip.przasnysz.pl.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

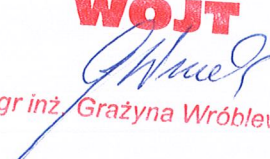

mgr inż. Grażyna Wróblewska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
na okres 3 lat**

Położenie nieruchomości	Bartniki, gm. Przasnysz
Nr ewidencyjny nieruchomości	Dz. Nr 166/1
Powierzchnia	1,7764 ha, w tym do wydzierżawienia 1,1669 ha
Tytuł własności	KW OS1P/00022590/4
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana część działki nr 166/1 o powierzchni 1,1669 ha położonej za budynkiem po byłej szkole. W ewidencji gruntów użytek przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest jako RIVa o pow. 0,6709 ha i RV o pow. 0,4960 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz, przeznaczenie nieruchomości: 4U – teren usług .
Forma oddania nieruchomości	Dzierżawa na okres 3 lat
Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł.	1400,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT
Cel dzierżawy	Użytkowanie i pobieranie pożytków z przeznaczeniem na cele rolnicze.
Termin wnoszenia opłat	Do 15 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS.

Dzierżawa następuje w trybie przetargowym.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni (tj. od 15.10.2025 r. do 05.11.2025 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na portalu informacyjnym InfoPrzasnysz (<https://www.infoprzasnysz.com>). Bliższe informacje pod nr telefonu: 29 751 21 38.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska