

Przasnysz, dnia 24.06.2025 r.

Gpk.6220.6.2024.AJ

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b i pkt 2 lit. b, art. 84 ust. 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024, poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”), w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 zwanego dalej „kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8 sierpnia 2022 r., [REDAKCYJNA] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie 2 budynków chlewni do chowu świń w cyklu zamkniętym o wielkości chowu 208 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 244 i 245/1 w m. Mchowo gm. Przasnysz,**

orzekam

1. ustalić następujące środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy dwóch budynków chlewni do chowu świń w cyklu zamkniętym o wielkości chowu 208 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 244 i 245/1 w m. Mchowo gm. Przasnysz, woj. mazowieckie.

1.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1.2.1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 2) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 5) prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów wodę wypompować za pomocą pompy, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;

- 6) wody opadowe i roztopowe z zaplecza budowy, terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich bądź stosować urządzenia retencjonujące wody opadowe i roztopowe;
- 7) wszystkie pomieszczenia inwentarskie należy wyposażyć w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 8) wodę dostarczać z istniejącej sieci wodociągów na zasadach określonych przez gestora sieci. Opomiarować zużycie wody;
- 9) zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody;
- 10) prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia;
- 11) na etapie eksploatacji ścieki bytowe oraz technologiczne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, w/w zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia) przez uprawnione podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 12) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 13) system wodno-ściekowy oraz system gromadzenia gnojowicy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 14) transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić w sposób zabezpieczający przed ewentualnym przedostaniem się wycieków do środowiska gruntowo-wodnego, za pomocą specjalistycznych pojazdów;
- 15) sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia przechowywać w wydzielonym pomieszczeniu ze szczelną posadzką;
- 16) teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
- 17) czyszczenie pomieszczeń inwentarskich wykonywać mechanicznie oraz przy użyciu wody. Wody z mycia pomieszczeń inwentarskich (niezawierające środków myjących i dezynfekujących) odprowadzać do systemu kanałów (zbiorników) na gnojowicę, a ich zawartość zagospodarować tak, jak gnojowicę;
- 18) czyszczenie pomieszczeń inwentarskich prowadzić cyklicznie np. przy wykorzystaniu metody mechanicznego usuwania obornika i innych zanieczyszczeń; do dezynfekcji zaleca się zastosować preparat do tzw. dezynfekcji na sucho lub środki bezpieczne dla środowiska (biodegradowalne);
- 19) nie dopuścić do kontaktu nawozów naturalnych z wodami opadowymi i łącznego spływu odcieków na tereny biologicznie czynne działki inwestycyjnej;
- 20) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 21) prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;

- 22) nie dopuszczać do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych;
- 23) przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji oraz zdjęciem wierzchniej warstwy gleby, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 24) przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce. Przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu teriologii z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 25) otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygrodzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt lub w miarę możliwości wyprofilować kąt nachylenia jednej ze skarp wykopu w sposób umożliwiający samodzielne wychodzenie uwięzionych zwierząt. Poza tym wykopy należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania, a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je ewakuować poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 26) należy stosować oświetlenie charakteryzujące się parametrem ULR (ang. Upward Light Ratio) zbliżonym do 0, co wyeliminuje zagrożenie powstawania zjawiska zanieczyszczenia świetlnego. Oprawy oświetleniowe powinny zostać wyposażone w źródło światła o cieplej barwie, najlepiej typu LED, przy czym parametr barwy światła (CCT) powinien mieścić się w zakresie 2700 - 3000 K. Ponadto, o ile to możliwe, lampy należy wyposażyć w reduktory mocy zmniejszające emisję światła w okresach o niewielkim ruchu. Obudowy lamp należy stosować szczelne i uniemożliwiające owadom kontakt z rozżarzoną żarówką;
- 27) zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do zagospodarowania terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji. Wierzchnią warstwę gleby należy zdejmować jednokierunkowo;
- 28) na każdym etapie inwestycji odpady gromadzić selektywnie, w wyznaczonym miejscu, w sposób dostosowany do ich właściwości chemicznych i fizycznych oraz zabezpieczający środowisko wodno-gruntowe przed zanieczyszczeniem, a następnie regularnie przekazywać odpady uprawnionym odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia do dalszego zagospodarowania;
- 29) na etapie realizacji przedsięwzięcia prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 30) ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z obsługą przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 31) sztuki padłe i z konieczności ubite, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze;
- 32) zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie chlewni, a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
- 33) odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w wysokosprawne filtry tkaninowe;
- 34) transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową, za pomocą specjalistycznego sprzętu;

- 35) utrzymywać obiekty w należyłym stanie higieniczno-sanitarnym w celu zapobiegania zakażeniom i chorobom zakaźnym, a w szczególności poprzez prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami, zwalczanie gryzoni, insektów i szkodników, usuwanie systematycznie gnojowicy, prawidłowe postępowanie z padłymi zwierzętami;
- 36) zastosować technologie oraz rozwiązania funkcjonalne w projektowanym obiekcie ograniczające wielkości emisji zanieczyszczeń gazowych, a także wielkości emisji hałasu.

1.2.2. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektowanie nachylenia powierzchni utwardzonych w sposób gwarantujący zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych na powierzchni biologicznie czynnej działki;
- 2) zaprojektowanie dwóch budynków inwentarskich – chlewni, w systemie chowu rusztowego, o obsadzie:
 - chlewnia nr 1 maksymalnie 200 szt. macior oraz 600 szt. prosiąt do 2 m-cy;
 - chlewnia nr 2 maksymalnie 600 szt. warchlaków od 2 do 4 m-cy oraz 600 szt. tuczników;
- 3) zainstalowanie w planowanej chlewni nr 1 maksymalnie:
 - 3 wentylatorów dachowych o wydajności 22000 m³/h każdy i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 84 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 3 emitorami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 6,5 m i maksymalnej średnicy wynoszącej 0,8 m każdy;
 - 4 wentylatorów dachowych o wydajności 8200 m³/h każdy i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 80 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 6,5 m i maksymalnej średnicy wynoszącej 0,5 m każdy;
 - 5 wentylatorów dachowych o wydajności 5100 m³/h każdy i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 78 dB każdy z odprowadzaniem zanieczyszczeń 5 emitorami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 6,5 m i maksymalnej średnicy wynoszącej 0,4 m każdy.
- 4) zainstalowanie w planowanej chlewni nr 2 maksymalnie:
 - 9 wentylatorów dachowych o wydajności 22000 m³/h każdy i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 84 dB każdy z odprowadzaniem zanieczyszczeń 9 emitorami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 6,5 m i maksymalnej średnicy wynoszącej 0,8 m każdy;
 - 2 wentylatorów dachowych o wydajności 11800 m³/h każdy i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 84 dB każdy z odprowadzaniem zanieczyszczeń 2 emitorami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 6,5 m i maksymalnej średnicy wynoszącej 0,56 m każdy.

1.2.3. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, ani postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

2. Charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 28 października 2024 r. [REDAKTOWANE] wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 2 budynków chlewni do chowu świń w cyklu zamkniętym o wielkości chowu 208 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 244 i 245/1 w m. Mchowo gm. Przasnysz. Do wniosku dołączono niezbędną dokumentację określoną w art. 74 ustawy ooś.

W dniu 12 listopada 2024 r. Wójt Gminy Przasnysz zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla w/w przedsięwzięcia.

W dniu 27 listopada 2024 r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu z dnia 25 listopada 2024 r., znak ZNS.9022.2.1.35.2024, w której organ stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wydał zalecenia, które zostały uwzględnione w całości w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 09 grudnia 2024 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak WD.ZZŚ.4901.201.2024.KC z dnia 25 listopada 2024 r., w której organ ten wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś z uwzględnieniem elementów wskazanych w opinii. W/w. opinia została uwzględniona w całości w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 17 grudnia 2024 r. wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOŚ-I.4220.1425.2024.KT.2, w której organ ten wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy ooś oraz opinie organów, Wójt Gminy Przasnysz uznał, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w związku z tym w dniu 30 grudnia 2024 r. wydał postanowienie, którym nałożył na Inwestora obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy ooś, jednocześnie zawiadamiając o tym strony postępowania.

W dniu 09 stycznia 2025 r. Wójt Gminy Przasnysz wydał postanowienie o zawieszeniu przedmiotowego postępowania do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 20 stycznia 2025 r. do tutejszego organu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie 2 budynków chlewni do chowu świń w cyklu zamkniętym o wielkości chowu 208 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 244 i 245/1 w m. Mchowo gm. Przasnysz, w związku z powyższym w dniu 21 stycznia 2025 r. Wójt Gminy Przasnysz

wydał postanowienie o podjęciu zawieszonego w dniu 09 stycznia 2025 r. postępowania.

Następnie w dniu 22 stycznia 2025 r. Wójt Gminy Przasnysz wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, dołączając kopię wniosku Inwestora, raport o oddziaływaniu na środowisko oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 10 marca 2025 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez zawiadomienie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 10 czerwca 2025 r.

W dniu 06 maja 2025 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOŚ-I.422.31.2025.KT.2 z dnia 05 maja 2025 r., w którym organ ten uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Po uzyskaniu wymaganych opinii i uzgodnień, w dniu 09 maja 2025 r. Wójt Gminy Przasnysz obwieszczeniem podał do publicznej wiadomości informację o postępowaniu w sprawie planowanego przedsięwzięcia wskazując jednocześnie 30-dniowy termin do zapoznania się z dokumentacją i składania ewentualnych uwag i wniosków. Obwieszczenie to w dniu 09 maja 2025 r. zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przasnysz i zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego urzędu, a także wysłane do Sołtysa sołectwa Mchowo z prośbą o podanie jego treści do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Jednocześnie organ poinformował o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa.

W czasie wskazanym w obwieszczeniu strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków. Uwagi i wnioski nie zostały również zgłoszone przez żadne organizacje ekologiczne ani zainteresowane społeczeństwo.

W związku z powyższym w dniu 12 czerwca 2025 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez zawiadomienie poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia, wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań oraz zapoznania się z dokumentacją. Strony postępowania nie zgłosiły się w celu zapoznania się z dokumentacją sprawy.

W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji Wójt Gminy Przasnysz dokładnie przeanalizował zebrany w sprawie materiał dowodowy pod kątem warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uwzględniając łącznie uwarunkowania uwzględnione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, poddał analizie:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie 2 budynków chlewni do chowu świń w cyklu zamkniętym o wielkości chowu 208 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 244 i 245/1 w m. Mchowo gm. Przasnysz. Powierzchnia przedmiotowych nieruchomości, nr 244 i 245/1, obręb Mchowo, na których planowane jest przedsięwzięcie to 12,1432 m². Planowane do zainwestowania działki nie są zabudowane i aktualnie wykorzystywane są rolniczo do produkcji roślinnej. Działki ew. nr 244 i 245/1, obręb Mchowo, objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Przasnysz zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Przasnysz Nr XVI/83/2003 z dnia

30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przasnysz. Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja przeznaczony jest pod uprawy rolne.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę dwóch budynków inwentarskich – chlewni do rusztowego chowu świń w systemie zamkniętym o powierzchni zabudowy ok. 1600 m² każdy i maksymalnej ogólnej wielkości chowu 208 DJP, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (silosy paszowe, część socjalna, droga dojazdowa, plac manewrowy, itp.).

W chlewni nr 1 znajdować się będzie:

- 200 stanowisk dla macior (70 DJP),
- 600 stanowisk dla prosiąt do 2 m-cy (12 DJP).

W chlewni nr 2 znajdować się będzie:

- 600 stanowisk dla warchlaków od 2 do 4 m-cy (42 DJP),
- 600 stanowisk dla tuczników pow. 4 m-cy (84 DJP),

Łączna wielkość chowu : 208 DJP

W chlewni nr 1 znajdować się będzie również część socjalno-techniczna.

W projektowanych chlewniach utrzymywany będzie chów bezściółowy – rusztowy, co będzie się wiązać z powstawaniem nawozu płynnego (gnojowicy). W tym celu planuje się w chlewniach szczelne baseny podrusztowe pod kojcami o pojemności łącznej min. 2500 m³, gwarantującej możliwość przetrzymania produkowanej gnojowicy w okresie min. 6 miesięcy zimowych. Chów trzody chlewnej będzie prowadzony w budynkach segmentowych, parterowych, z pokryciem dachowym płytami warstwowymi, w cyklu zamkniętym, który charakteryzuje się chowem stada w systemie od porodu macior do tuczniaka. W chlewni nr 1 prowadzony będzie rozród (porodówka) i odchów prosiąt do drugiego miesiąca życia, które będą następnie kierowane do chlewni nr 2. W chlewni nr 2 prowadzony będzie dalszy odchów warchlaków w wieku od 2-ch do 4-ch miesięcy i tucz tuczników do wagi końcowej ok. 110 – 120 kg. Chlewnie będą funkcjonowały cały rok, a na jej terenie będzie znajdowało się jednocześnie maksymalnie 200 szt. macior, 600 szt. prosiąt, 600 szt. warchlaków i 600 szt. tuczników.

Odległość projektowanych obiektów inwentarskich od najbliższych mieszkalnych budynków sąsiedzkich w zabudowie zagrodowej wyniesie około 165 m na kierunku północnym (dz. nr 245/2) i ok. 250 m na kierunku południowym (dz. nr 242/1).

Rozpatrywany teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Inwestowane działki posiadają dostęp do drogi publicznej od strony północnej i południowej.

Planowana inwestycja nie będzie realizowana na terenach zamkniętych w rozumieniu art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Nie stwierdzono występowania przedsięwzięć, mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją, zarówno na obszarze samej inwestycji, jak również w obszarze jej oddziaływania.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z wykorzystaniem materiałów, paliw oraz surowców zgodnie z atestami i certyfikatami dopuszczającymi sprzęt budowlany do pracy oraz zgodnie z przepisami bhp dotyczącymi wykonawstwa robót. Szacunkowe zużycie wynosić będzie:

Na etapie realizacji:

- beton towarowy: ok. 700 m³;
- materiały budowlane: ok. 400 Mg
- stal zbrojeniowa: ok. 10 Mg;
- stal profilowa: ok. 15,0 Mg;
- drewno – 10 Mg;
- paliwa na potrzeby pracy maszyn budowlanych (np. koparki, spycharki, ładowarki, wywrotki) – ilość zużytego paliwa będzie uzależniona od zapotrzebowania na paliwo konkretnego urządzenia oraz czasu jego pracy w trakcie całej realizacji (łącznie do 150 dm³);
- energia elektryczna na potrzeby pracy urządzeń oraz do obsługi pomieszczeń socjalnych: ok. 500 kWh;
- woda na potrzeby bytowe i technologiczne: ok. 10 m³.

Na etapie eksploatacji:

- zużycie paszy – ok. 1500 Mg/rok
- zużycie energii elektrycznej – ok. 50000 kWh/rok
- zużycie wody – ok. 5000 m³/rok.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie głównie system wentylacji a także ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

W chwili obecnej w Polsce brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanej inwestycji, gdyż brak jest odpowiednich aktów prawnych regulujących tę kwestię. Jednakże przeprowadzona ocena oddziaływania planowanej inwestycji na powietrze wykazała, iż na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, poziomy substancji odoroczynnych, takich jak amoniak czy siarkowodor, pochodzących z procesu technologicznego, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm w tym zakresie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą wentylatory dachowe budynku inwentarskiego oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu (w tym oddziaływania skumulowanego) wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Oddziaływanie prac budowlanych na klimat akustyczny będzie znaczące i krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu robót. Będzie ono miało charakter przemijający i zmienny wynikający z przemieszczania się pojazdów wraz z postępem prac.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii. Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Planowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów w ilościach stwarzających zagrożenie dla środowiska.

W raporcie ooś przedstawiono sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, który będzie miał na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów. Odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonym miejscu na terenie budowy, a odpady niebezpieczne w oznakowanym pomieszczeniu w kontenerze, stanowiącym zaplecze socjalne pracowników na czas budowy.

Wytwarzane w wyniku funkcjonowania planowanej chlewni odpady magazynowane będą w budynku chlewni w oznaczonym pomieszczeniu magazynowym w szczelnych oznakowanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, z zachowaniem wymagań sanitarno-weterynaryjnych, nie zagrażając środowisku.

Odpady weterynaryjne (zwierzęta padłe i ubite z konieczności), nie podlegające przepisom ustawy o odpadach, magazynowane będą w wydzielonym miejscu w specjalistycznym konfiskatorze sztuk padłych na szczelnej betonowej posadzce.

W przedłożonym raporcie ooś wyszczególniono rodzaje i ilości odpadów, które powstaną w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia wraz z informacją o sposobie gospodarowania nimi. Odpady magazynowane będą w pomieszczeniu gospodarczym każdej chlewni, które będzie posiadało szczelną posadzkę, bez studzienek ściekowych, zabezpieczonym przed dostępem osób niepowołanych. Odpady zbierane będą selektywnie. Po uzbieraniu odpowiedniej partii odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom do wykorzystania lub unieszkodliwiania.

Wykaz przewidywanych do wytwarzania przez analizowaną instalację do chowu świń odpadów w fazie jej eksploatacji oraz sposób ich magazynowania i dalszego zagospodarowania:

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość [Mg/rok]	Charakterystyka odpadów	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	0,1	Opakowania z papieru (torby, worki), kartony z tektury	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu gospodarczym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku

Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,1	Opakowania po zużytych środkach czystości, folia PE, worki HDPE po preparatach witaminowych	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu gospodarczym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13*	0,01	Zużyte lampy oświetleniowe fluorescencyjne	Odpady magazynowane w kartonie w handlowych opakowaniach w pom. gospodarczym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów i przekazywane uprawnionemu odbiorcy – hurtowni materiałów elektrycznych przy zakupie nowych
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	15 02 02*	0,05	Maty dezynfekcyjne	Odpady magazynowane w oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu gospodarczym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku lub unieszkodliwienia
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 150202	15 02 03	0,05	Ubrania robocze z tkanin naturalnych i sztucznych, fartuchy jednorazowe, rękawiczki papierowe	Odpady magazynowane w oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu gospodarczym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku lub unieszkodliwienia
Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	15 01 10*	0,05	Opakowania po zużytych środkach dezynfekcyjnych (pojemniki z tworzywa sztucznego), opakowania po lekach (buteleczki, fiołki, itp.)	Opakowania po zużytych lekach zabierać będzie lekarz weterynarii (ich wytwórca) każdorazowo po wytworzeniu na terenie chlewni. Opakowania po środkach dezynfekcyjnych magazynowane będą w szczelnym oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu gospodarczym chlewni zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów i oddawane zwrócić do hurtowni przy zakupie nowej partii środków

Zmieszane odpady komunalne	20 03 01	0,4	Odpady związane z bytowaniem pracowników na terenie fermy	Magazynowane będą w typowym pojemniku do gromadzenia odpadów komunalnych o pojemności 120 dm ³ , ustawionym w wyznaczonym utwardzonym miejscu. Odbiór odpadów będzie następował zgodnie z ustalonym w umowie z uprawnionym odbiorcą harmonogramem (1 x miesiąc)
----------------------------	----------	-----	---	--

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Z przełożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja, nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska, a co za tym idzie nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z dokumentacji tej wynika, iż nie stwierdza się występowania ryzyka dotyczącego poważnej awarii ani też katastrofy naturalnej i budowlanej. Planowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów w ilościach stwarzających zagrożenie dla środowiska.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód gruntowych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie oraz leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).

Najbliżej położone obszary podlegające ochronie znajdują się w odległości:

- ok. 7,7 km od planowanej inwestycji – Krośnicko-Kosmowski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- ok. 14,0 km od planowanej inwestycji – Zieluńsko-Rzęgnowski Obszar Chronionego

Krajobrazu;

- ok. 18,7 km od planowanej inwestycji – obszar specjalnej ochrony ptaków – specjalny obszar ochrony siedlisk – Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 1,6 km od korytarzy ekologicznych Puszcza Biała-Dolina Drwęcy GKPN-C-IB i Lasy Przasnyskie KPN-O8A.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w złożonej dokumentacji, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Teren działki inwestycyjnej stanowią grunty wykorzystywane rolniczo. Otoczenie stanowią tereny rolne oraz zabudowa. W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew.

Z raportu ooś wynika, iż w miejscu przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie oraz w jego bezpośrednim otoczeniu nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Na wskazanym terenie zaobserwowano jedynie pospolite i szeroko rozpowszechnione gatunki roślin i zwierząt.

Z uwagi na powyższe i po zapoznaniu się z raportem ooś stwierdza się, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności nakładania warunków jego realizacji ze względu na ochronę przyrody, w tym na obszary Natura 2000.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej w postępowaniu dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Projektowane przedsięwzięcie, znajduje się poza obszarem objętym ochroną konserwatorską. Inwestycja nie koliduje również ze stanowiskami archeologicznymi oraz innymi zabytkami chronionymi na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

- h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy wynosi 38 osób/km² (według danych GUS z 2024 r.).

- i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicy jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Morawka, kod RW2000172658889, stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu, brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Uznać należy, iż rozwiązania techniczne zastosowane podczas realizacji przedsięwzięcia, pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200050, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a ocena ryzyka

niespełnienia celów środowiskowych tj. utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód jest niezagrażona. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Nie występują strefy ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w punkcie 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 (ustawy oos), wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczać się będzie do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Ze względu na charakter i niewielką skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, a te powstałe na etapie eksploatacji będą miały charakter ciągły.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Nie stwierdzono występowania przedsięwzięć, mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją, zarówno na obszarze samej inwestycji jak również w obszarze jej oddziaływania.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Do działań minimalizujących ewentualne szkodliwe oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należeć będą:

- racjonalne zużycie wody i energii elektrycznej,

- ograniczanie ilości wytwarzanych odpadów, zapewnienie szczelnych pojemników do ich magazynowania, przeznaczanie ich do wykorzystywania,
- brak magazynowania i przetrzymywania gnojowicy na terenie fermy poza budynkami chlewni,
- odpowiednie sterowanie procesem chowu w zakresie optymalnego doboru pasz pod względem zawartości białka w celu minimalizacji emisji amoniaku,
- przestrzeganie dozwolonych okresów i dawek nawożenia gnojowicą (tylko w przypadku jej rolniczego wykorzystywania),
- transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia w sposób zabezpieczony przed przeciekami i emisją niezorganizowaną odorów,
- gromadzenie ścieków w szczelnym zbiorniku i ich wywóz do oczyszczalni ścieków.

Na etapie realizacji nie będą używane substancje powodujące skażenie gruntu lub wód podziemnych.

Prace przy przygotowaniu zapraw murarskich prowadzone będą w wyznaczonym miejscu zabezpieczonym folią przed przenikaniem substancji płynnych do gruntu i do wód podziemnych. Do budowy fundamentów i zbiorników na gnojowicę stosowany będzie gotowy beton dostarczany przez firmę zewnętrzną i zastosowane będzie podwójne zabezpieczenie hydroizolacją masami asfaltowymi. Wszelkie odpady gromadzone będą selektywnie w pojemnikach posiadających szczelne dna. W związku z użytkowaniem sprzętu mechanicznego i środków transportu istnieć będzie możliwość ich awarii, związanej z wyciekami substancji ropopochodnych. Dla minimalizacji oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo-wodne w tych sytuacjach i możliwości zanieczyszczenia gruntu, zaplecze techniczne budowy zostanie wyposażone w sorbent substancji ropopochodnych.

Wszystkie odpady, do czasu odebrania przez uprawnionego posiadacza, będą gromadzone selektywnie w oznakowanych pojemnikach stalowych lub z tworzyw sztucznych. Odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonym miejscu na terenie budowy, a odpady niebezpieczne w oznakowanym pomieszczeniu w kontenerze, stanowiącym zaplecze socjalne pracowników na czas budowy. Będzie on zamykany i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych. Na etapie budowy nie będzie ujemnego oddziaływania na środowisko w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Zaplecze socjalne zostanie zorganizowane w tymczasowym kontenerze budowlanym, wyposażonym w umywalkę i szczelny zbiornik z tworzywa sztucznego na ścieki. Plac budowy zostanie wyposażony w toaletę przenośną typu TOI-TOI. Odbiorem ścieków do oczyszczalni i konserwacją toalety zajmie się specjalistyczna firma asenizacyjna.

Tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych będzie odbywać się na zewnętrznych stacjach paliw. Podobnie wszelkie ewentualne naprawy maszyn prowadzone będą w zewnętrznych warsztatach.

Na etapie realizacji utrzymywany będzie porządek na placu budowy, a materiały pyliste będą zabezpieczone przed rozwiewaniem. Wszystkie materiały i surowce składowane będą w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.

Prace ziemne prowadzone będą bez wykonywania głębokich wykopów (do 1,2 m ppt.).

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.).

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała wpływu na nieosiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Po analizie zgromadzonej w trakcie postępowania dokumentacji, uwzględniając uzyskane od organów opiniujących stanowiska – opinie i uzgodnienia oraz informacje zawarte

w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a także w oparciu o wiedzę własną organu, kierując się skalą przedsięwzięcia, jego usytuowaniem, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Wójta Gminy Przasnysz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 kpa oraz art. 129 § 1 i 2 kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 2 kpa).

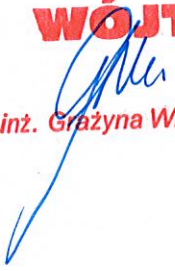
Jednocześnie na podstawie art. 127a kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

- Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Łukasz Kołakowski
2. a/a.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu
ul. Gołymińska 13, 06 – 300 Przasnysz
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Dębe, 05 – 140 Serock

Na podstawie art. 1 ust. 1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.) oraz pkt 45 części 1 załącznika do w/w ustawy, za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych) w dniu 28.10.2024 r., dowód wpłaty nr 3135445.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie 2 budynków chlewni do chowu świń w cyklu zamkniętym o wielkości chowu 208 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 244 i 245/1 w m. Mchowo gm. Przasnysz. Powierzchnia przedmiotowych nieruchomości, nr 244 i 245/1, obręb Mchowo, na których planowane jest przedsięwzięcie to 12,1432 m². Planowane do zainwestowania działki nie są zabudowane i aktualnie wykorzystywane są rolniczo do produkcji roślinnej. Działki ew. nr 244 i 245/1, obręb Mchowo, objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Przasnysz zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Przasnysz Nr XVI/83/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przasnysz. Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja przeznaczony jest pod uprawy rolne.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę dwóch budynków inwentarskich – chlewni do rusztowego chowu świń w systemie zamkniętym o powierzchni zabudowy ok. 1600 m² każdy i maksymalnej ogólnej wielkości chowu 208 DJP, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (silosy paszowe, część socjalna, droga dojazdowa, plac manewrowy, itp.).

W chlewni nr 1 znajdować się będzie:

- 200 stanowisk dla macior (70 DJP),
- 600 stanowisk dla prosiąt do 2 m-cy (12 DJP).

W chlewni nr 2 znajdować się będzie:

- 600 stanowisk dla warchlaków od 2 do 4 m-cy (42 DJP),
- 600 stanowisk dla tuczników pow. 4 m-cy (84 DJP),

Łączna wielkość chowu : 208 DJP

W chlewni nr 1 znajdować się będzie również część socjalno-techniczna.

W projektowanych chlewniach utrzymywany będzie chów bezściółowy – rusztowy, co będzie się wiązać z powstawaniem nawozu płynnego (gnojowicy). W tym celu planuje się w chlewniach szczelne baseny podrusztowe pod kojcami o pojemności łącznej min. 2500 m³, gwarantującej możliwość przetrzymania produkowanej gnojowicy w okresie min. 6 miesięcy zimowych. Chów trzody chlewnej będzie prowadzony w budynkach segmentowych, parterowych, z pokryciem dachowym płytami warstwowymi, w cyklu zamkniętym, który charakteryzuje się chowem stada w systemie od porodu macior do tuczniaka. W chlewni nr 1 prowadzony będzie rozród (porodówka) i odchów prosiąt do drugiego miesiąca życia, które będą następnie kierowane do chlewni nr 2. W chlewni nr 2 prowadzony będzie dalszy odchów warchlaków w wieku od 2-ch do 4-ch miesięcy i tucz tuczników do wagi końcowej ok. 110 – 120 kg. Chlewnie będą funkcjonowały cały rok, a na jej terenie będzie znajdowało się jednocześnie maksymalnie 200 szt. macior, 600 szt. prosiąt, 600 szt. warchlaków i 600 szt. tuczników.

W gospodarstwie zostaną zachowane wymagane prawem wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska i jego otoczenia przy realizacji przedsięwzięcia. W raporcie oddziaływania na środowisko stwierdza się, że obiekt nie będzie w sposób ponadnormatywny oddziałował na otaczające go środowisko. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność usuwania drzew i krzewów.

