

Uchwała Nr XII/74/2025

Rady Gminy Przasnysz

z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Przasnysz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy Przasnysz uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego Gminy Przasnysz.

§2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przasnysz.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY PRZASNYSZ**

Ryszarda Przybysz

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) nałożyła obowiązek sporządzenia nowego aktu planowania przestrzennego przez gminę, jakim jest plan ogólny. Planem tym objęty będzie obszar całej Gminy Przasnysz, w granicach ewidencyjnych.

Zgodnie art. 13 i ust 1 i 2 wymienionej ustawy przed sporządzeniem projektu planu ogólnego Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. Uchwałę Rada Gminy podejmuje z własnej inicjatywy, na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta lub w wyniku zgłoszenia w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej, o której mowa w art. 41a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.).

Przed sporządzeniem projektu planu ogólnego Rada Gminy Przasnysz podejmuje na wniosek wójta uchwałę o przystąpieniu do jego opracowania.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz. Plan ten będzie wiązał gminę przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy.

Od 1 stycznia 2026 r. uchwalanie planów miejscowych oraz wydawanie decyzji o warunkach zabudowy nie będzie możliwe, w przypadku nieuchwalenia przez Radę Gminy Przasnysz planu ogólnego. Wobec przytoczonych argumentów rozpoczęcie prac nad planem ogólnym poprzez podjęcie uchwały intencyjnej jest zasadne.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY PRZASNYSZ

Ryszarda Przybyś