

ZARZĄDZENIE Nr 18/2025

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 11.02.2025 r.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat
stanowiących własność Gminy Przasnysz*

Działają na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Obręb położonej w obrębie geodezyjnym Obręb wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie www.bip.przasnysz.pl.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
na okres 3 lat**

Położenie nieruchomości	Obręb, Gmina Przasnysz
Nr ewidencyjny nieruchomości	Dz. Nr 125
Powierzchnia	0,5800 ha,
Tytuł własności	KW OS1P/00018516/1
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa położona w m. Obręb. W ewidencji gruntów użytek przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest jako grunty orne klasa III a – 0,5700 ha oraz rowy na gruntach ornym klasa III a – 0,0100 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Działka nr 125 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz- teren upraw rolnych, symbol - R
Forma oddania nieruchomości	Dzierżawa na okres 3 lat
Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł.	1320,30 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT
Cel dzierżawy	Użytkowanie i pobieranie pożytków z przeznaczeniem na cele rolnicze.
Termin wnoszenia opłat	Do 15 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS.

Dzierżawa następuje w trybie bezprzetargowym, jako przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni (tj. od 11.02.2025 r. do 04.03.2025 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej. Bliższe informacje pod nr telefonu: 29-752-27-09 wew.38.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska