WÓJT GMINY PRZASNYSZ
ul. Św. St. Kostki 5
06-300 Przasnysz

Przasnysz, dnia 09.02.2024 r.

Gpk.6220.14.2022.AJ

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b i pkt 2 lit. b, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023, poz. 1094 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś"), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 zwanego dalej „kpa"), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 sierpnia 2022 r., KECMER Paweł Kecmer o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewidencyjny 28, 2274, 11 oraz 375 i 377, obręb Karwacz, gmina Przasnysz, woj. mazowieckie",**

orzekam

1. **ustalić następujące środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia:**

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:
Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewidencyjny 28, 2274, 11 oraz 375 i 377, obręb Karwacz, gmina Przasnysz, woj. mazowieckie.

1.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1.2.1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno – gruntowego;
2) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
4) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
5) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
6) wodę do celów socjalnych dostarczać na teren budowy w pojemnikach;
7) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku

substancji chemicznych/detergentów bądź za pomocą specjalistycznych szczotek mechanicznych;

8) zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji;
9) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
10) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego;
11) prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;
12) nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu;
13) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową;
14) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
15) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
16) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je w dni suche, od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
17) wykonać podziemną trasę kablową. Wszystkie urządzenia przez które przepływa prąd elektryczny wyposażyć w izolację;
18) prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym;
19) po zakończeniu prac budowlanych teren uprzątnąć i zrekultywować, obszar przeznaczony na powierzchnię biologicznie czynną obsiać rodzimymi gatunkami traw na analizowanym terenie;
20) należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynków stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne;
21) siatkowe ogrodzenie wykonać bez podmurówki. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
22) dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
23) zastosować kolorystykę ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach szarości i/lub zieleni;
24) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

1.2.2. nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

1.2.3. przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, ani postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

2. Charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 23 czerwca 2022 r. KECMER Paweł Kecmer wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewidencyjny 28, 2274, 11 oraz 375 i 377, obręb Karwacz, gmina Przasnysz, woj. mazowieckie, uzupełnionym w dniach 5 i 19 sierpnia 2022 r. Do wniosku dołączono niezbędną dokumentację określoną w art. 74 ustawy ooś.

W dniu 19 sierpnia 2022 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez obwieszczenie zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla w/w przedsięwzięcia.

W dniu 01 września 2022 r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu znak PPIS – ZNS – 712/36/22, w której organ ten stwierdził, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Również w dniu 01 września 2022 r. wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie do uzupełnienia wniosku o opinię, który to Wójt Gminy Przasnysz uzupełnił w dniu 20 września 2022 r.

Następnie w dniu 28 września 2022 r. wpłynęło wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie do uzupełnienia wniosku o opinię. Uzupełnienie to zostało przekazane w dniu 13 października 2022 r.

W dniu 06 października 2022 r. tutejszy organ poinformował strony postępowania, że przedmiotowa sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu wymogu uzyskania stosownych opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 listopada 2022 r.

W dniu 13 października 2022 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOŚ-I.4220.1386.2022.IP.2, w którym to organ ten wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 07 listopada 2022 r. tutejszy organ ponownie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu wymogu uzyskania stosownych opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 grudnia 2022 r.

W dniu 14 listopada 2022 r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Nr WA.ZZŚ.2.435.1.229.2022.MR(2) z dnia 04 listopada 2022 r., w której organ ten wyraził stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś z uwzględnieniem elementów wskazanych w opinii. Ww. opinia została uwzględniona w całości w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 16 listopada 2022 r. Wójt Gminy Przasnysz wydał obwieszczenie, w którym zawiadomił strony postępowania o uzyskaniu wymaganych opinii oraz o możliwości zapoznania się z ich treścią.

Ponownie w dniu 06 grudnia 2022 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez obwieszczenie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 stycznia 2023 r.

W dniu 15 grudnia 2022 r. Wójt Gminy Przasnysz wydał postanowienie w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o czym 16 grudnia 2022 r. poinformował poprzez obwieszczenie strony postępowania.

W dniu 10 stycznia 2023 r. do tutejszego organu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewidencyjny 28, 2274, 11 oraz 375 i 377, obręb Karwacz, gmina Przasnysz, woj. mazowieckie.

Po analizie przedłożonego raportu o oddziaływaniu na środowisko w dniu 19 stycznia 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, dołączając kopię wniosku Inwestora, raport o oddziaływaniu na środowisko oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 3 lutego 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez obwieszczenie ponownie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 marca 2023 r.

W dniu 17 lutego 2023 r. wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji, którą po uzyskaniu wyjaśnień od Inwestora uzupełniono w dniu 13 kwietnia 2023 r.

Ponownie w dniach 06 marca 2023 r. oraz 06 kwietnia 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez obwieszczenia poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 maja 2023 r.

W dniu 25 kwietnia 2023 r. ponownie wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji, którą po uzyskaniu wyjaśnień od Inwestora uzupełniono w dniu 25 maja 2023 r.

W dniu 05 maja 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez obwieszczenie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 lipca 2023 r.

Ponownie w dniu 21 czerwca 2023 r. wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji, którą po uzyskaniu wyjaśnień od Inwestora uzupełniono w dniu 25 lipca 2023 r.

W dniu 06 lipca 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez obwieszczenie ponownie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 września 2023 r.

W dniu 16 sierpnia 2023 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek GRAND AGRO Fundacji Ochrony Środowiska Naturalnego o dopuszczenie na prawach strony do toczącego się postępowania.

W dniu 19 września 2023 r. ponownie wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie do złożenia wyjaśnień co do treści raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Po uzyskaniu wyjaśnień od Inwestora Wójt Gminy Przasnysz w dniu 09 października odpowiedział na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W dniu 02 października 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz ponownie poprzez obwieszczenie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 06 grudnia 2023 r.

W dniu 08 grudnia 2023 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Nr WOOŚ-I.4221.21.2023.JC.5 z dnia 07 grudnia 2023 r., w którym organ ten uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił jej warunki.

Po uzyskaniu wymaganych opinii i uzgodnień, w dniu 11 grudnia 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz obwieszczeniem podał do publicznej wiadomości informację o postępowaniu w sprawie planowanego przedsięwzięcia wskazując jednocześnie 30-dniowy termin do zapoznania się z dokumentacją i składania ewentualnych uwag i wniosków. Obwieszczenie to w dniu 11 grudnia 2023 r. zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przasnysz i zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego urzędu, a także wysłane do Sołtysa sołectwa Karwacz z prośbą o podanie jego treści do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Jednocześnie organ poinformował strony postępowania o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa.

Również w dniu 11 grudnia 2023 r. Wójt Gminy Przasnysz ponownie poprzez obwieszczenie poinformował strony postępowania, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 35 kpa z powodu konieczności przeprowadzenia procedury udziału społeczeństwa. Jednocześnie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 lutego 2024 r.

W związku z powyższym w dniu 16 stycznia 2024 r. Wójt Gminy Przasnysz poprzez obwieszczenie poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia obwieszczenia, wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań oraz zapoznania się z dokumentacją. Obwieszczenie to w dniu 16 stycznia 2024 r. zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przasnysz i zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego urzędu, a także wysłane do Sołtysa sołectwa Karwacz z prośbą o podanie jego treści do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

W czasie wskazanym w obwieszczeniu strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków. Uwagi i wnioski nie zostały również zgłoszone przez żadne organizacje ekologiczne ani zainteresowane społeczeństwo.

W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji Wójt Gminy Przasnysz dokładnie przeanalizował zebrany w sprawie materiał dowodowy pod kątem warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uwzględniając łącznie uwarunkowania uwzględnione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, poddał analizie:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew.: 28, 2274, 11 oraz 375 i 377 (jako działek dodatkowych będących drogami – przeprowadzenie kabla energetycznego), obręb Karwacz, gmina Przasnysz.

Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji inwestycji wyniesie ok. 10 ha. Obszar, na którym projektowana jest farma fotowoltaiczna stanowią grunty rolne klasy RIVa, RIVb, ŁIV, RV i N, obecnie wykorzystywana rolniczo jako pola uprawne. Inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie rolniczym (pól, łąk i pastwisk). Otoczenie przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, pojedyncza zabudowa wiejska, ciek wodny oraz zadrzewienia. Realizacja inwestycji nie wymaga usuwania drzew i krzewów.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, zakres inwestycji obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych (do 70 000 – w zależności od mocy użytych paneli, do 5000 na 1 MW zainstalowanej mocy);
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych (do 12 sztuk, 1 stacja na każdy 1 MW zainstalowanej mocy);
- montaż inwerterów (do 700 sztuk – do 50 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy);
- posadowienie kontenerowych magazynów energii w liczbie od 1 do 5 sztuk;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni;
- wykonanie dróg wewnętrznych oraz placu montażowego;
- budowę ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Ogrodzenie będzie mieć konstrukcję ażurową i nie będzie wkopane w ziemię – pozostawi się odstęp między podstawą, a powierzchnią ziemi, co pozwoli na swobodną dyspersję drobnych organizmów przez teren działek.

Konstrukcja zostanie oparta na stelażach naziemnych. Będą one mocowane w ziemi na głębokość ok. 2 m, bez konieczności wzmacniania konstrukcji betonem. Stelaże poszczególnych modułów będą ustawione równolegle do siebie. Panele znajdować się będą na wysokości w najniższym punkcie od 0,5 m do 1 m nad powierzchnią terenu.

Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach, które będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną). Obecnie nie jest znana dokładna liczba możliwych etapów.

Działki w chwili obecnej posiadają dostęp do drogi publicznej, który umożliwia transport elementów i obsługę elektrowni.

Planowana inwestycja nie będzie realizowana na terenach zamkniętych w rozumieniu art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Nie stwierdzono występowania przedsięwzięć, mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją, zarówno na obszarze samej inwestycji, jak również w obszarze jej oddziaływania.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody

i powierzchni ziemi:

Obecnie teren posadowienia elektrowni stanowią uprawy rolne. W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu, zmieni się także sposób gospodarowania gruntem.

Teren ma charakter równinny. Działki stanowią pola uprawne. Z racji występowania tego typu użytków gruntowych brak jest jakichkolwiek roślin chronionych. Najbliższe otoczenie tworzy zabudowa mieszkaniowa, wielkopowierzchniowe pola uprawne, a także lasy.

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

Przybliżone zużycie dla elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW

- beton 6 m^3
- stal 12 Mg
- olej napędowy 4 m^3
- woda na cele socjalne i porządkowe 1,5 m^3/d.

Natomiast na etapie eksploatacji szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosiło ok. 5 m^3 na 1 mycie wody zużytej na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych).

Zapotrzebowanie na paliwa: brak.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną: około 5 MWh/rok zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przy realizacji inwestycji nie zmieniony zostanie stan wód i wody opadowe nie będą odprowadzane na działki sąsiednie. Nie zmieni się kierunek i natężenie odpływu znajdujących się na gruncie inwestora wód opadowych i roztopowych ani kierunek odpływu wód ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

Emisje przedostające się do atmosfery to niezorganizowane emisje spalin pochodzące z placu budowy podczas realizacji inwestycji.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Hałas będzie związany z etapem budowy instalacji fotowoltaicznej. W czasie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Oddziaływanie prac budowlanych na klimat akustyczny będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu robót.

Praca farmy fotowoltaicznej nie powoduje żadnych emisji do atmosfery, emisji hałasu, odpadów oraz ścieków do środowiska.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii. Prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Planowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów w ilościach stwarzających zagrożenie dla środowiska.

Odpady które powstaną w trakcie realizacji inwestycji:

15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – ok. 0,4 Mg,

17 02 03 – tworzywa sztuczne – ok. 0,4 Mg,

17 04 05 – żelazo i stal – ok. 0,7 Mg,

17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 – ok. 0,3 Mg,

17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – ok. 0,2 Mg,

20 03 04 – szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości – ok. 0,1 m^3/pracownika.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Wytwórcą odpadu będzie firma wykonująca usługę budowlano-montażową.

Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach. Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działce inwestycyjnej. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym.

Realizację inwestycji zaplanowano na działkach wykorzystywanych rolniczo w związku z tym na etapie realizacji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych.

Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki, wg. którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Z przełożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja, nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska, a co za tym idzie nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z dokumentacji tej wynika, iż nie stwierdza się występowania ryzyka dot. poważnej awarii ani też katastrofy naturalnej i budowlanej. Planowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów w ilościach stwarzających zagrożenie dla środowiska.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie oraz leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicy jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Morawka, kod RW200017265889 stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu, brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Uznać należy, iż rozwiązania techniczne zastosowane podczas realizacji przedsięwzięcia, pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200050, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych tj. utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód jest niezagrożona. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, z późn. zm.).

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

Najbliżej położone od planowanej inwestycji obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 17,9 km – specjalny obszar ochrony siedlisk – Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052;
- ok. 24,1 km – obszar specjalnej ochrony ptaków – Doliny Omulwi i Płodownicy PLB140005.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 6,3 km od korytarza ekologicznego Lasy Przasnyskie.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w złożonej dokumentacji, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Teren działki inwestycyjnej stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych. Otoczenie stanowią tereny rolne oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew i krzewów.

Na analizowanym terenie nie stwierdzono chronionych gatunków flory, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Dotychczasowe, intensywne rolnicze wykorzystanie rozpatrywanego terenu sprawiło, iż obecnie jest to ekosystem zantropogenizowany i silnie uproszczony.

Z raportu ooś wynika, iż teren przeznaczony pod realizację planowanego przedsięwzięcia stanowi mało zróżnicowane użytki rolne o typowym, monokulturowym charakterze.

W związku z realizacją zamierzenia nie dojdzie do umyślnego zabijania dziko

występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, jak również proponowane działania minimalizujące, nie przewiduje się by realizacja oraz późniejsze funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej mogło wywrzeć negatywny wpływ na lokalną teriofaunę. Na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie mogło dojść do płoszenia fauny, przy czym będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne, które ustąpi po zakończeniu tej fazy inwestycyjnej.

Z zapisów przedstawionych w raporcie ooś wynika, iż planowana inwestycja z racji swojego charakteru, skali oraz lokalizacji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej w postępowaniu dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Projektowane przedsięwzięcie, znajduje się poza obszarem objętym ochroną konserwatorską. Inwestycja nie koliduje również ze stanowiskami archeologicznymi oraz innymi zabytkami chronionymi na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy wynosi 40 osób/km^2 (według danych GUS z 2017 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Nie występują strefy ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w punkcie 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 (ustawy ooś), wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczać się będzie do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Ze względu na charakter i niewielką skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne. Praca farmy fotowoltaicznej nie powoduje żadnych emisji do atmosfery, emisji hałasu, odpadów oraz ścieków do środowiska.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Nie stwierdzono występowania przedsięwzięć, mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją, zarówno na obszarze samej inwestycji jak również w obszarze jej oddziaływania.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Rozwiązaniem chroniącym lokalne środowisko będzie zabezpieczenie placu budowy w czasie realizacji inwestycji. W trakcie budowy i eksploatacji parku elektrowni fotowoltaicznej planowane są działania chroniące środowisko gruntowo – wodne:

- właściwy nadzór i organizacja budowy;
- wykorzystanie sprzętu budowlanego i transportowego posiadającego ważne przeglądy, co powinno zapobiec zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne;
- postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwienia jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia;
- tankowanie pojazdów transportowych i budowlanych na stacjach paliw;
- w przypadku konieczności tankowania w terenie sprzętu używanego przy budowie, wykorzystanie mat absorbujących, zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża;
- naprawy sprzętu w miejscach do tego przystosowanych;
- regularną kontrolę sprzętu transportowego ze względu na możliwość wystąpienia wycieków;
- korzystanie wyłącznie z doświadczonych pracowników.

Ponadto na etapie eksploatacji w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych, będzie się ono odbywać tylko za pomocą czystej wody pod ciśnieniem – bez dodatków jakichkolwiek substancji chemicznych.

Plac budowy zostanie wyposażony w odpowiednią ilość sorbentów służących do zbierania możliwych wycieków substancji płynnych, a także w szczelnie zamykane pojemniki służące do gromadzenia zużytych sorbentów do czasu ich przekazania w celu unieszkodliwienia firmie posiadającej specjalne zezwolenia.

Ze względu na fakt, że większość elementów konstrukcyjnych obiektu to gotowe prefabrykaty i będą one wykorzystywane sukcesywnie, w miarę postępu prac, nie ma

potrzeby organizowania specjalnego miejsca ich składowania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż eksploatacja inwestycji nie będzie powodować przekroczeń aktualnie obowiązujących standardów środowiska.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz działki oraz części działek objęte wnioskiem położone są na terenach przeznaczonych pod teren rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne).

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała wpływu na nieosiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Po analizie zgromadzonej w trakcie postępowania dokumentacji, uwzględniając uzyskane od organów opiniujących stanowiska – opinie oraz informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a także w oparciu o wiedzę własną organu, kierując się skalą przedsięwzięcia, jego usytuowaniem, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Wójta Gminy Przasnysz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 kpa oraz art. 129 § 1 i 2 kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 2 kpa).

Jednocześnie na podstawie art. 127a kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska

Otrzymują:
1. KECMER Paweł Kecmer,
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a.

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
   ul. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu
   ul. Gołymińska 13, 06 – 300 Przasnysz
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
   Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
   Dębe, 05 – 140 Serock

Na podstawie art. 1 ust. 1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.) oraz pkt 45 części I załącznika do w/w ustawy, za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych) w dniu 01.07.2022 r., dowód wpłaty nr 8304351.

Załącznik
do decyzji Wójta Gminy Przasnysz
Gpk.6220.14.2022.AJ
z dnia 09.02.2024 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew.: 28, 2274, 11 oraz 375 i 377 (jako działek dodatkowych będących drogami – przeprowadzenie kabla energetycznego), obręb Karwacz, gmina Przasnysz.

Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji inwestycji wyniesie ok. 10 ha. Otoczenie przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, pojedyncza zabudowa wiejska, ciek wodny oraz zadrzewienia. Realizacja inwestycji nie wymaga usuwania drzew i krzewów.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, zakres inwestycji obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych (do 70 000 - w zależności od mocy użytych paneli, do 5000 na 1 MW zainstalowanej mocy);
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych (do 12 sztuk, 1 stacja na każdy 1 MW zainstalowanej mocy);
- montaż inwerterów (do 700 sztuk - do 50 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy);
- posadowienie kontenerowych magazynów energii w liczbie od 1 do 5 sztuk;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni;
- wykonanie dróg wewnętrznych oraz placu montażowego;
- budowę ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Ogrodzenie będzie mieć konstrukcję ażurową i nie będzie wkopane w ziemię – pozostawiony zostanie odstęp między podstawą, a powierzchnią ziemi, co pozwoli na swobodną dyspersję drobnych organizmów przez teren działek.

Konstrukcja zostanie oparta na stelażach naziemnych. Będą one mocowane w ziemi na głębokość ok. 2 m, bez konieczności wzmacniania konstrukcji betonem. Stelaże poszczególnych modułów będą ustawione równolegle do siebie. Panele znajdować się będą na wysokości w najniższym punkcie od 0,5 m do 1 m nad powierzchnią terenu.

Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach, które będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną).

Działki w chwili obecnej posiadają dostęp do drogi publicznej, który umożliwia transport elementów i obsługę elektrowni.

WÓJT
mgr inż. Grażyna Wróblewska