

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 02 marca 2022 r.

***w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych
na sprzedaż stanowiących własność Gminy Przasnysz***

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Przasnysz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

Położenie nieruchomości	Obręb: 0027 Obręb, wieś Obręb
Nr ewidencyjny nieruchomości	265
Powierzchnia	0,4900 ha,
Tytuł własności	KW OS1P/00022594/2
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest na zachodnim końcu wsi Obręb po południowej stronie szosy z Przasnysz do wsi Dzierzgowo. Dojazd szosą asfaltową. Działka nr 265 ma kształt nieregularny, zbliżony do trapezu. Od strony wschodniej i południowej działkę szkolną ogranicza droga gruntowa o numerze 309. Od strony zachodniej do działki szkolnej dochodzi działka Nr 266 użytkowana rolniczo. Działka zabudowana jest budynkiem po byłej Szkole Podstawowej oraz budynkiem gospodarczym murowanym. Budynek szkoły – powierzchnia zabudowy 521 m ² , funkcja KŚT – budynki oświaty, nauki i kultury oraz sportowe. Budynek gospodarczy – powierzchnia zabudowy – 204 m ² , funkcja KŚT – pozostałe budynki niemieszkalne. W ewidencji budynków i gruntów nieruchomość oznaczona jest: - działka Nr 265 rodzaj użytku – Bi, tereny zabudowane inne.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz: działka Nr 265 oznaczona jest symbolem IUP – teren usług publicznych.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
Cena nieruchomości	Łączna wartość nieruchomości wynosi 748075,00 złotych netto w tym: - grunt w działce nr 265 – 100744,00zł, - budynek szkoły – 619045,00zł, - budynek gospodarczy – 28286,00zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Upływa dnia 15.04.2022 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni: **od 02.03.2022r. do 24.03.2022r.**

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska