

ZARZĄDZENIE Nr 18/2022

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 25.01.2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat stanowiących własność Gminy Przasnysz

Działają na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Obręb położoną w obrębie geodezyjnym Obręb działka nr 125 wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie www.bip.przasnysz.pl.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
na okres 3 lat**

Położenie nieruchomości	Obręb, gm. Przasnysz
Nr ewidencyjny nieruchomości	Dz. Nr 125
Powierzchnia	0,5800 ha
Tytuł własności	KW OS1P/00018516/1
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka rolna nr 125 o pow. 0,5800 ha położona w miejscowości Obręb po północnej stronie szosy asfaltowej z Przasnysza do Dzierzgowa, za siedliskami wsi Obręb w kierunku wsi gminnej Dzierzgowo. Odległość od miasta Przasnysza – 4 km. Działka ma kształt zbliżony do trapezu. W ewidencji gruntów i budynków, rodzaj użytku: grunty orne klasa III a – 0,5700 ha rowy na gruntach ornych klasa III a – 0,0100 ha
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz – działka Nr 125 stanowi teren upraw rolnych, symbol -R.
Forma oddania nieruchomości	Dzierżawa na okres 3 lat
Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł.	370 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT
Cel dzierżawy	Użytkowanie i pobieranie pożytków z przeznaczeniem na cele rolnicze
Termin wnoszenia opłat	Raz w roku
Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS.

Dzierżawa następuje w drodze nieograniczonego przetargu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni (tj. od 26.01.2022 r. do 17.02.2022 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej. Bliższe informacje pod nr telefonu: 29-752-27-09 wew.38.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska