

ZARZĄDZENIE Nr 138/2021

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 05.11.2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat stanowiących własność Gminy Przasnysz

Działają na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Obręb położonej w obrębie geodezyjnym Obręb wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz nieruchomości stanowiącą własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Kijewice położonej w obrębie geodezyjnym Kijewice wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz obejmujący powyższe nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie www.bip.przasnysz.pl.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT


mgr inż. Grażyna Wróblewska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
na okres 3 lat**

Położenie nieruchomości	Obręb, gm. Przasnysz
Nr ewidencyjny nieruchomości	Dz. Nr 192
Powierzchnia	0,34 ha, w tym do wydzierżawienia 0,31 ha
Tytuł własności	KW OS1P/00018516/1
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana część działki nr 192 tj. 0,31 ha położonej w centralnej części wsi Obręb. Dojazd do ww. nieruchomości drogą gminną Nr 195 od strony północnej. W ewidencji gruntów użytek przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest jako R11b o pow. 0,17ha i R1Va o pow. 0,14ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz – uprawy rolne
Forma oddania nieruchomości	Dzierżawa na okres 3 lat
Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł.	679,21 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT
Cel dzierżawy	Użytkowanie i pobieranie pożytków z przeznaczeniem na cele rolnicze.
Termin wnoszenia opłat	Do 15 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS.

Dzierżawa następuje w trybie bezprzetargowym, jako przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni (tj. od 05.11.2021 r. do 26.11.2021 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej. Bliższe informacje pod nr telefonu: 29-752-27-09 wew.38.

**Wójt Gminy Przasnysz
mgr inż. Grażyna Wróblewska**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
na okres 3 lat**

Położenie nieruchomości	Obręb geodezyjny Kijewice, miejscowość Kijewice, gm. Przasnysz.
Nr ewidencyjny nieruchomości	Dz. Nr 31
Powierzchnia	1,1370 ha, w tym do wydzierżawienia 0,9985 ha
Tytuł własności	KW OS1P/00053943/0
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki Nr 31 tj. 0,9985 ha, leżąca na północ od zlewni mleka. W ewidencji gruntów użytk oznaczony jest jako RIIIa.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz – uprawy rolne
Forma oddania nieruchomości	Dzierżawa na okres 3 lat
Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł.	3032,82 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT
Cel dzierżawy	Użytkowanie i pobieranie pożytków z przeznaczeniem na cele rolnicze.
Termin wnoszenia opłat	Do 15 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS.

Dzierżawa następuje w trybie bezprzetargowym, jako przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni (tj. od 05.11.2021 r. do 26.11.2021 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej. Bliższe informacje pod nr telefonu: 29-752-27-09 wew.38.

Wójt Gminy Przasnysz
mgr inż. Grażyna Wróblewska

