

Zarządzenie Nr 53/2020
Wójta Gminy Przasnysz
z dnia 27 maja 2020 roku

w sprawie określenia cen i opłat za wynajem świetlic wiejskich na terenie Gminy Przasnysz

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz uchwały Nr X/89/2019 Rady Gminy Przasnysz z dnia 23 sierpnia 2019 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania ze świetlic wiejskich będących własnością Gminy Przasnysz, sposobu ustalania opłat za korzystanie z nich oraz powierzenia Wójtowi Gminy Przasnysz uprawnienia do stanowienia ich wysokości, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Określam opłaty za wynajem świetlic na terenie Gminy Przasnysz, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalam wzór wniosku i wzór umowy najmu, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Wzór wniosku o nieodpłatne udostępnienie świetlicy wiejskiej zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 111/2019 z dnia 13 września 2019r. w sprawie określenia cen i opłat za wynajem świetlic wiejskich na terenie Gminy Przasnysz.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Grażyna Wróblewska

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 53/2020
Wójta Gminy Przasnysz
z dnia 27 maja 2020 r.

1. Stawki opłat netto za wynajem świetlic wiejskich na terenie Gminy Przasnysz, w wysokości:

Lp.	Nazwa lokalu użytkowego	Wysokość czynszu najmu w złotych	
		Imprezy okolicznościowe: komunie, chrzciny, przyjęcia weselne, urodziny itp. (opłata jednorazowa)	spotkania, przedstawienia, koncerty, kursy, pokazy, zawody, zajęcia sportowe (opłata za 1h)
1.	Świetlica wiejska we wsi Golany	100,00 zł + opłaty za media*	20 zł + opłata za media*
2.	Świetlica wiejska we wsi Wielodróż	Nie udostępnia się - w trakcie remontu*	Nie udostępnia się - w trakcie remontu*
3.	Świetlica wiejska we wsi Zakocie	100,00 zł + opłata za media w tym TOI TOI	20 zł + opłata za media*
4.	Świetlica wiejska we wsi Bartniki	100,00 zł + opłata za media w tym TOI TOI	20 zł + opłata za media*
5.	Świetlica wiejska we wsi Kijewice.	100,00 zł + opłaty za media*	20 zł + opłata za media*
6.	Świetlica wiejska we wsi Szla	150,00 zł + opłata za media*	20 zł + opłata za media*
7.	Świetlica wiejska we wsi Osowiec Szlachecki	100,00 zł + opłata za media*	20 zł + opłata za media*
	Świetlica wiejska we wsi Obręb	200,00 zł + opłata za media tj. za odpady ogrzewanie energią elektryczną wodę i ścieki oraz wynajem wyposażenia odrębna umowa z OSP w Obrębie	50 zł + opłata za media odrębna umowa z OSP Obręb *

2. Stawki określone w zawartej w ust 1 tabeli dotyczą wynajmu świetlicy wiejskiej wraz z jej wyposażeniem.
3. Do stawek określonych w ust. 1 zostaną doliczone aktualnie obowiązujące stawki podatku VAT.
4. Opłaty za wynajem, w tym czynsz najmu oraz opłatę za wywóz odpadów, opłatę za ogrzewanie oraz zaliczkę z tytułu opłat za media (energię elektryczną, wodę i ścieki) w

wysokości 200,00 zł (w przypadku wynajmu na imprezy okolicznościowe) lub 20 zł w przypadku wynajmu za spotkania, przedstawienia, koncerty, kursy, pokazy, zawody, zajęcia sportowe Najemca uiszcza z góry przed udostępnieniem Sali na podstawie umowy najmu, w kasie lub na rachunek Urzędu Gminy Przasnysz (lub OSP Obręb).

5. Opłaty za media (energię elektryczną, wodę i ścieki) Wynajmujący rozlicza w terminie 7 dni po zakończeniu imprezy na podstawie stanów liczników energii elektrycznej i wody, w wyniku czego Najemca zobowiązany jest do dopłaty lub otrzymuje zwrot różnicy w stosunku do uiszczonej zaliczki.

* Opłata za zużytą energię elektryczną wg wskazań licznika, opłata za zużytą wodę wg wskazań licznika, opłata za ścieki wg ilości zużytej wody, opłata za wywóz odpadów w wysokości wg obowiązujących umów z odbiorcą odpadów oraz w sezonie grzewczym opłata za ogrzewanie stanowiąca równowartość 1/30 kosztów ogrzewania świetlicy z poprzedniego sezonu grzewczego.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska

Załącznik nr 2 do
Zarządzenia nr 53/2020
Wójta Gminy Przasnysz
z dnia 27 maja 2020 r.

1. Wzór wniosku

Miejscowość, data

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

NIP/PESEL

Wniosek

Proszę o wynajem świetlicy wiejskiej/klubu wiejskiego w

Data oraz godziny, w jakich ma się odbyć przedsięwzięcie.....

Organizator przedsięwzięcia

Określenie celu wynajmu

Osoba odpowiedzialna- pełnoletnia za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa

.....
(imię i nazwisko) (nr dowodu osobistego) (podpis)

Przewidywana ilość uczestników.....

Jednocześnie, oświadczam, że

- a) Zapoznałem/łam się z obowiązującymi przepisami regulującymi wynajem świetlic wiejskich na terenie Gminy Przasnysz,
- b) Zobowiązuje się do przestrzegania przepisów sanitarnych i p.poż. w czasie trwania najmu.

.....
(data złożenia wniosku)

.....
(podpis wnioskodawcy)

2. Wzór Umowy.

UMOWA Nr/rok
najmu świetlicy wzawarta dnia
roku w Przasnyszu pomiędzy:
Panią / Panem / Firmą
.....zam./ z siedzibą w
.....zwaną/ym dalej
"Najemcą",
a
.....
...(nazwa zarządzającym świetlicą Gminą Przasnysz reprezentowaną przez Panią Grażynę
Wróblewską Wójta Gminy Przasnysz,
przy kontrasygnacie Pani Danuty Osowskiej Skarbnika Gminy Przasnysz, zwaną dalej
"Wynajmującym",
o następującej treści:

§ 1

1. Wynajmujący wynajmuje Najemcy świetlicę w miejscowości,wraz z wyposażeniem / bez wyposażenia/ teren przylegający do świetlicy wraz i infrastrukturą towarzyszącą oraz media* z przeznaczeniem na zgodnie ze złożonym wnioskiem o wynajem świetlicy, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
- 2.Wydanie i zwrot świetlicy nastąpi oddzielnym protokołem zdawczo – odbiorczym sporządzonym przez gospodarza świetlicy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od godziny dnia
.....,do godziny dnia
.....

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się w stosunku do Wynajmującego do zapłaty czynszu najmu za wynajęcie świetlicy w wysokości złotych (słownie :) w terminie na 3 dni przed wydaniem świetlicy*.
2. Najemca zobowiązuje się w stosunku do Wynajmującego do zapłaty ryczałtowych kosztów mediów w wysokości złotych (słownie:--) w terminie na 3 dni przed wydaniem świetlicy*.
3. Potwierdzenie zapłaty czynszu najmu/ryczałtowych kosztów mediów* Najemca okazuje gospodarzowi przed sporządzeniem protokołu zdawczo-odbiorczego świetlicy i wydaniem kluczy. Potwierdzenie zapłaty załącza się do egzemplarza umowy Wynajmującego.
4. Czynsz najmu uwzględnia podatek VAT oraz ryczałtowe koszty mediów, w szczególności zużycia energii, opału, wody i nieczystości.
5. Jeżeli faktyczne koszty mediów, ustalone po najmie świetlicy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, przewyższą o 100% ryczałtowe koszty mediów dla danej świetlicy, najemca zobowiązany będzie do ich pokrycia w pełnej wysokości.
6. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu powstałych szkód pobrano kaucję w wysokości:..... zł, płatną w kasie Wynajmującego lub na jego rachunek bankowy.*
7. Na poczet umowy pobrano dnia zadek w wysokości zł.*
8. Kwoty, o których mowa w ust. 1, i 2 Najemca zobowiązany jest wpłacić w kasie Wynajmującego lub na jego rachunek bankowy.

§ 4

1. Wydanie świetlicy nastąpi w dniu o godziniew stanie przydatnym do umówionego użytku.
2. Zwrot świetlicy nastąpi w dniu o godziniew stanie niepogorszonym.
3. W przypadku niezwrócenia świetlicy w terminie określonym w ust. 2 , za dodatkowe dni i godziny najmu Najemca zobowiązany będzie do zapłaty Wynajmującemu czynszu za faktyczny okres najmu wg stawek określonych w Załączniku Nr 4 do Regulaminu.

§ 5

Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy. Najemcy nie wolno dokonywać zmian przeznaczenia świetlicy ani oddawać świetlicy w podnajem lub do innego użytkowania.

§ 6

1. Po ustaniu stosunku najmu Najemca obowiązany jest zwrócić niezwłocznie przedmiot najmu w stanie niepogorszonym.
2. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie mienia, w tym działania osób trzecich, jeśli w ich wyniku powstały szkody materialne.
3. Najemca obowiązany jest do naprawienia powstałych szkód w terminie wskazanym przez Wynajmującego.
4. W przypadku nie zastosowania się do postanowień, szkoda zostanie naprawiona przez Wynajmującego, a Najemca będzie zobowiązany do zwrotu kosztów naprawy w terminie określonym w wezwaniu do zapłaty. Koszt naprawy lub usunięcia usterki będzie pokryty z kaucji(jeżeli została pobrana). Jeżeli koszty napraw lub usunięcia usterek przewyższają wpłaconą kaucję, to osoba, której wynajęto świetlicę dopłaci powstałą różnicę.

§ 7.

Najemca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem i przyjmuje jego postanowienia jako wiążące w ramach przedmiotowej umowy, potwierdzając to podpisem na umowie.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Regulaminu.

§ 9

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Wynajmujący, a jeden Najemca.

Najemca

Wynajmujący

Załącznik nr 3 do
Zarządzenia nr 53/2020
Wójta Gminy Przasnysz
z dnia 27 maja 2020 r.

.....

Miejscowość, data

.....

(imię i nazwisko)

.....

(adres zamieszkania)

NIP/PESEL

Wniosek

Zwracam się z prośbą o udostępnienie obiektu świetlicy wiejskiej w..... w
terminie na okres W
celu organizacji

.....

.....

.....

(imię i nazwisko.....)

(podpis)

Przewidywana ilość uczestników.....

Jednocześnie, oświadczam, że

a) Zapoznałem/łam się z obowiązującymi zasadami korzystania ze świetlic wiejskich na
terenie Gminy Przasnysz

b) Zobowiązuje się do przestrzegania przepisów sanitarnych i p.poż.

(data złożenia wniosku)

(podpis wnioskodawcy)

Cel udostępnienia świetlicy wiejskiej, zgodny/niezgodny* z Uchwałą Nr X/89/2019 Rady Gminy Przasnysz z dnia 23 sierpnia 2019 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania ze świetlic wiejskich będących własnością Gminy Przasnysz, sposobu ustalania opłat za korzystanie z nich oraz powierzenia Wójtowi Gminy Przasnysz uprawnienia do stanowienia ich wysokości

Data,.....

Podpis.....

Wniosek rozpatrzono pozytywnie/negatywnie*

.....

(data) Wójt Gminy Przasnysz

*niepotrzebne skreślić