

UCHWAŁA NR XIX/145/2020

RADY GMINY PRZASNYSZ

z dnia 15 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przasnysz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Przasnysz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 50 o pow. 0,0946 ha, położonej w miejscowości Trzcianka, w obrębie ewidencyjnym Smoleń Trzcianka, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzi księgę wieczystą nr KW OS1P/00018519/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przasnysz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Dariusz Jankowski

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy sprzedaży działki ewidencyjnej o nr 50, o pow. 0,0946 ha, stanowiących nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Przasnysz, położonej w miejscowości Trzcianka, w obrębie ewidencyjnym Smoleń Trzcianka, zapisanej w księdze wieczystej nr OS1P/00018519/2 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Przasnyszu.

Działka gruntu, o której mowa stanowi własność Gminy Przasnysz. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz uchwalonym uchwałą Rady Gminy Przasnysz nr XVI/83/2003 z dnia 30.12.2003 r. Dz. Urzędowy Woj. Mazowieckiego Nr 10, poz. 428 nieruchomość ta przeznaczona jest pod uprawy rolne.

Cena wywoławcza działek wchodzących w skład nieruchomości dla potrzeb przetargu zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej w opinii rzeczoznawcy majątkowego.

Ze względu na fakt, iż zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713). do sprzedaży nieruchomości niezbędna jest zgoda rady gminy, nie ma możliwości podjęcia alternatywnych, w stosunku do proponowanej uchwały, środków umożliwiających osiągnięcie zamierzonego celu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu, uważa się za uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Dariusz Jankowski

