

Uchwała NR XLII/310/2018

Rady Gminy Przasnysz
z dnia 16 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na nabycie
nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) **Rada Gminy uchwala co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Przasnysz nieruchomości gruntowej położonej we wsi Osówiec Kmiecy oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 52/4 o pow. 0,0357 ha z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej o nr ew. 78 położonej w obrębie ewidencyjnym Osówiec Kmiecy.

§ 2

Nabycie nieruchomości wymienionych w §1 następuje odpłatnie. Wartość nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przasnysz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz
Andrzej Sekuła

Uzasadnienie do uchwały NR XLII/310/2018 z dnia 16 sierpnia 2018 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych

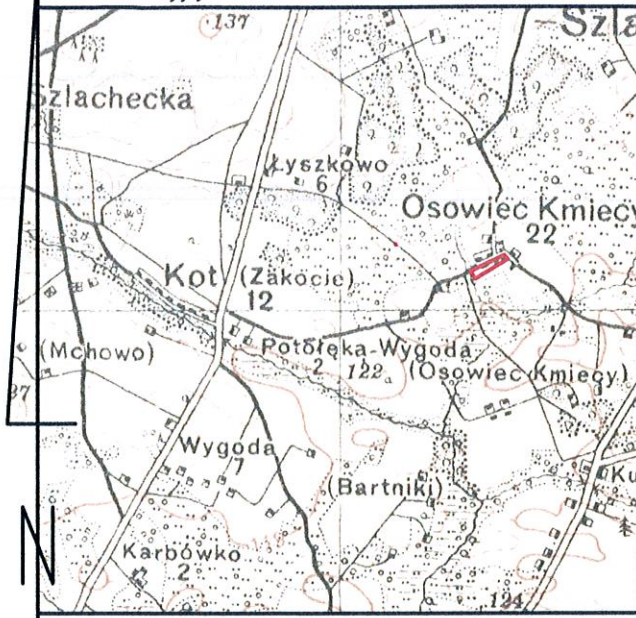
Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomość objęta powyższą uchwałą wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ew. 52/4 z obrębu ewidencyjnego Osówek Kmiecy, położona w m. Osówek Kmiecy o pow. 0,0357 ha, przeznaczona jest pod poszerzenie drogi gminnej o nr ew. 78 i jej zakup jest niezbędny w celu uzyskania środków finansowych z programu PROW na lata 2014-2020 na przebudowę drogi gminnej Zakocie – Osówek Kmiecy.

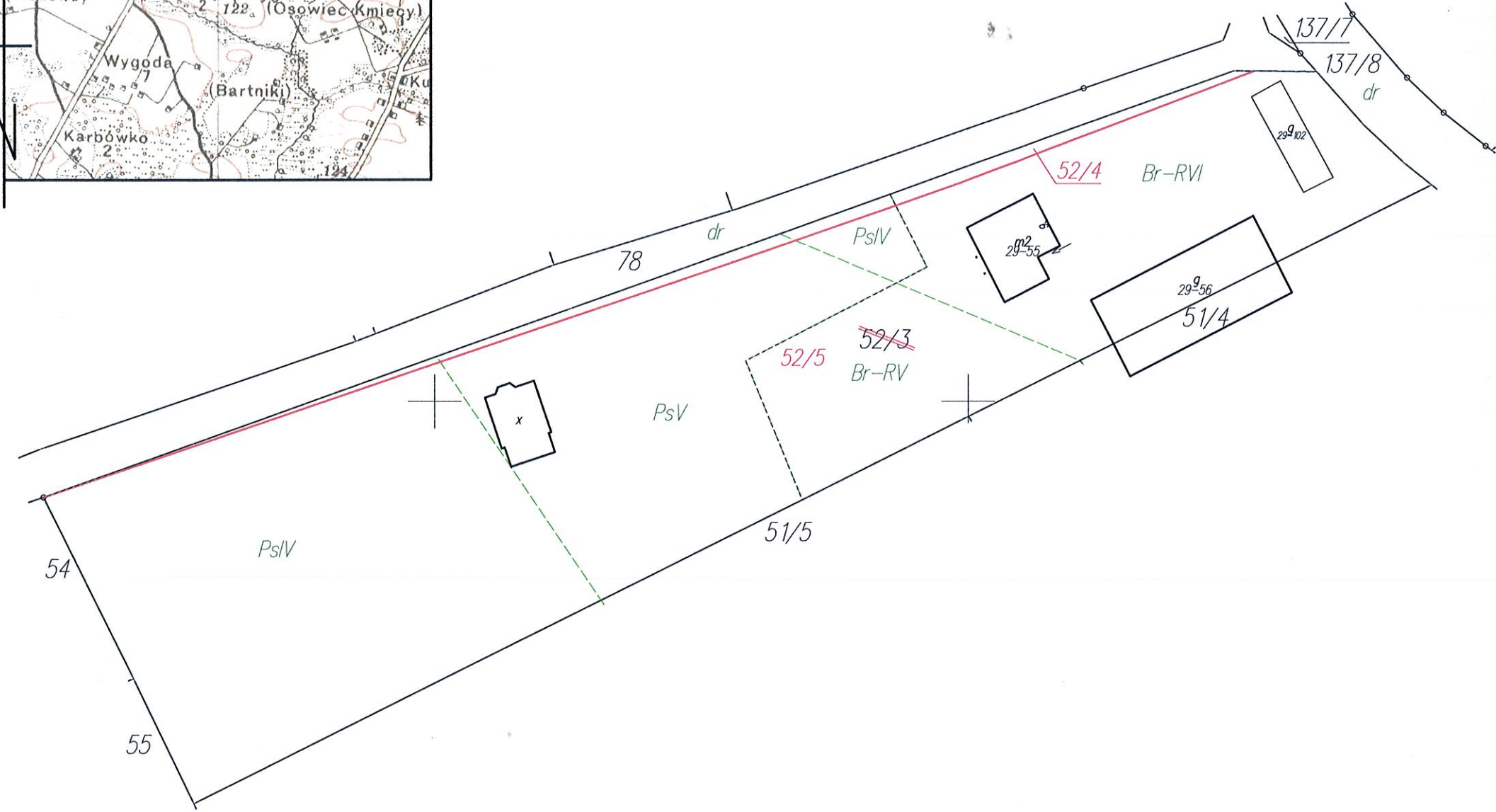
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz
Andrzej Sekuła

Szkic orientacyjny w skali 1:50000



WYKAZ SYNCHRONIZACYJNY	
powierzchnia [ha] w/q	
KW	EGiB
123	12224

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH [ha]							
STAN DOTYCHCZASOWY				STAN DOCELOWY			
numer działki	użytek	klasa	pow.	numer działki	użytek	klasa	pow.
52/3	Br-R Ps Ps Ps	V VI IV V VI	0,1266 0,3085 0,4784 0,2864 0,0225	52/4	Br-R	VI	0,0143
					Ps	IV	0,0047
					Ps	V	0,0119
					Ps	VI	0,0048
					Razem:		0,0357
				52/5	Br-R	V	0,1266
					Br-R	VI	0,2941
					Ps	IV	0,4738
					Ps	V	0,2745
					Ps	VI	0,0177
					Razem:		1,1867
Razem:		1,2224	Ogółem:		1,2224		



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz
Z up. Wójta
mgr inż. Teresa Bożena Rudzińska
SEKRETARZ GMINY

Niniejsza mapa w skali 1:1000
stanowi załącznik do decyzji/postanowienia/warunków
Gpk. G. 24. 2. 12. 2018
nr z dnia 10.08.2018

Powierzchnie nowych działek obliczone
są zgodnie z rozporządzeniami w sprawie:
EGiB oraz standardów technicznych.
- metodą analityczną
- na podstawie protokołarnie ustalonych granic
- w państwowym układzie 2000; strefa 7
- z uwzględnieniem poprawki odwzorowawczej
- z precyzją zapisu do metra kwadratowego.

skala: 1:1000
godło: 7.192.20.13.1
nr zgł. G.6640.3.730.2018

działka(-i) nr(nr) 52/3

142207_2 PRZASNYSZ
142207_2.0029 OSÓWIEC KMIĘCY

Wstępny projekt
podziału nieruchomości
KW OS 1P/000 10 135/0

Mapę tę wykonałem, na podstawie uzyskanych materiałów oraz pomiaru własnego
z 2018 roku.

geodeta uprawniony inż. Artur Prejs
-Świadectwo Głównego Geodety Kraju Nr 19600

GEODETA UPRAWNIONY
Świadectwo Głównego Geodety Kraju
Nr 19600
inż. ARTUR PREJS
Rostkowo 100, 06-415 Czernie Bórowe
tel. 608030185
Rostkowo; 10.VIII.2018 r.