

## ZARZĄDZENIE Nr 4/2013

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 28.01.2013 r.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
wyzierżawienia na okres do 3 lat stanowiących własność gminy Przasnysz*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**zarządzam, co następuje:**

### §1.

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Przasnysz położoną w miejscowości Dobrzankowo wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### §2.

Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

### §3.

Traci moc Zarządzenie Nr 100/2011 Wójta Gminy Przasnysz z dnia 08 listopada 2011 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat stanowiących własność gminy Przasnysz.

### §4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY PRZASNYSZ  
mgr inż. Grażyna Wróblewska



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
na okres do 3 lat**

<b>Adres nieruchomości</b>	Dobrzankowo gm. Przasnysz
<b>Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów</b>	Dz. Ew. nr 89/4 Wpisana do KW nr 23016
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,1505 ha: Grunty orne zabudowane BR IV b-0.0298 ha, Grunty orne R IV b – 0,0325 ha, Łąki trwałe – 0.0882 ha, Przedmiotem dzierżawy jest północna część działki 89/4 o pow. 0.0510 ha położona między ogrodzeniem działki nr 89/3 a szosą asfaltową stanowiącą działkę nr 562, wraz z budynkiem murowanym po byłej zlewni mleka. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 47 m <sup>2</sup> .
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania</b>	Zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Przasnysz działka przeznaczona jest jako 1 UP – teren usług publicznych. Dotychczasowy sposób użytkowania – zlewnia mleka. Obecnie budynek nie jest użytkowany. Budynek musi być dostosowany do innych celów.
<b>Termin</b>	od 01.03.2013 roku do 29.02.2016 roku.
<b>Wysokość opłat</b>	151,24 zł netto + podatek VAT 23% tj. 186,02 zł brutto miesięcznie
<b>Zasada aktualizacji opłat</b>	Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Miesięcznie z góry, do 10 dnia każdego miesiąca.
<b>Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia</b>	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przasnysz. Ponadto podlega zamieszczeniu na stronie internetowej [www.bip.przasnysz.pl](http://www.bip.przasnysz.pl), dodatkowo informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

Bliższe informacje pod nr tel. (29) 752 27 09 wew. 38.

**WÓJT GMINY PRZASNYSZ**  
**mgr inż. Grażyna Wróblewska**

