

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 15 lipca 2015 r.

w sprawie wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych na sprzedaż stanowiących własność Gminy Przasnysz

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Wójt Gminy Przasnysz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanych do sprzedaży :

Położenie nieruchomości	Obręb
Nr ewidencyjny nieruchomości	244/2 i 245
Powierzchnia	244/2 – 0,0337 ha, 245 - 0,0300 ha
Tytuł własności	KW OS1P/00018516/1
Opis nieruchomości	Nieruchomość uzbrojona jest w energię elektryczną, telefon, wodociąg, kanalizację sanitarną. Na działce 245 znajduje się budynek po byłej zlewni mleka o pow. użytkowej 50,74 m ³ . Działka ma nieregularny kształt, zwężający się w kierunku rzeki Węgiejki. Wjazd na działkę Nr 245 wyłożony jest trylinką na całej szerokości nieruchomości. Na części działki 244/2 ustanowiona jest służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki Nr 248. Powierzchnia służebności wynosi 0,0140 ha. W ewidencji gruntów użytek oznaczony jest: - działka Nr 245 – BRIIIb, - działka Nr 244/2 – RIIIb.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz: - działka Nr 244/2 przeznaczona jest pod uprawy rolne, - działka Nr 245 – przeznaczona jest na cele usług nieuciążliwych – symbol 3U.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Cena nieruchomości	Łączna wartość nieruchomości wynosi 49 481,00 złotych Netto, w tym: - za grunt: - działka 244/2 – 1136,00 złotych,

	- działka 245 – 8514,00 złotych, - za budynek – 39 831,00 złotych + obowiązująca stawka podatku VAT. W/w działki zbyte będą na rzecz jednego nabywcy.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Upływa dnia 26.08.2015 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5,a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni: **od 15.07.2015. do 4.08.2015 r.**

Wójt Gminy Przasnysz

mgr inż. Grażyna Wróblewska