

UCHWAŁA Nr VI/41/2015

Rady Gminy Przasnysz

dnia 23 kwietnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działkach Nr 244/1 i Nr 244/2 położonych w obrębie geodezyjnym Obręb będących własnością Gminy Przasnysz

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Gminy Przasnysz uchwala, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu poprzez nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym Obręb stanowiące własność Gminy Przasnysz , oznaczone w ewidencji jako działki 244/1 o pow. 0,0243 ha i 244/2 o pow. 0,0337 ha objęte KW Nr OS1P/00018516/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz każdego z właścicieli działki Nr 248 położonej w miejscowości Obręb.

2. Przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu określa mapa z projektem podziału nieruchomości z zaznaczonym przebiegiem służebności, o której mowa w ust. 1 , stanowiąca załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przasnysz.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Andrzej Sekuna

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako działki Nr 244/1 i 244/2 położonych w miejscowości Obręb, które stanowią własność Gminy Przasnysz, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdego z właścicieli działki Nr 248 położonej w miejscowości Obręb.

Służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez w.w. działki gminne do działki Nr 248 jest konieczna z uwagi na fakt, iż działka Nr 248 nie posiada dostępu do drogi publicznej w myśl art. 2 pkt. 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym dostępem do drogi publicznej jest bezpośredni dostęp do tej drogi albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.

Stosownie do zapisów z art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, za zgodą rady, mogą być nieodpłatnie obciążone na rzecz innych właścicieli prawami rzeczowymi.

Podstawą ustanowienia służebności gruntowej stanowi wniosek Pana Piotra Bednarskiego z uwagi na brak możliwości dostępu do działki Nr 248 obrębu ewidencyjnego Obręb stanowiącej własność wyżej wymienionego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Andrzej Sokuna

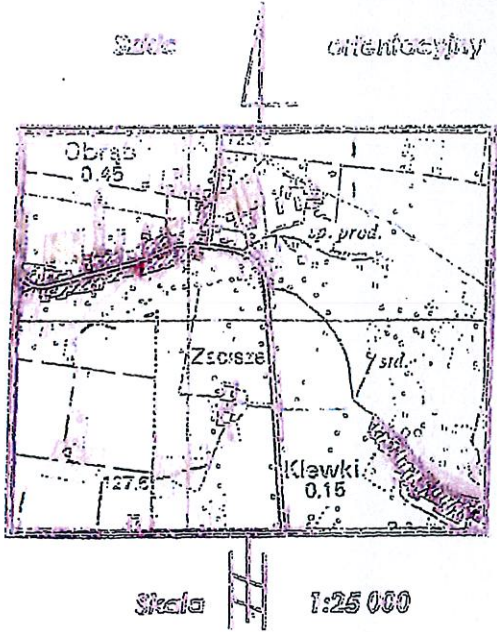
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr VI/41/2015 Rady Gminy Przasnysz
z dnia 23 kwietnia 2015 r.

OTYCZĄCYCH DZIAŁKI

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

STAN NOWY

Andrzej Sekula



nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni i działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierz. użytków i klas w działce
		OFU	OZU	OZK	
244/1	0,0243		R	IIIb	0,0243
244/2	0,0337		R	IIIb	0,0337
Razem stan nowy	0,0580				0,0580

Wzrost został geodazyjny i zawiera aparat i materiałów geodazyjnego

PRZASNYSKI

0 15, 3 0 0

03. 2015

AROSTY

Igor Hul
Wiatowego Ośrodka
Przejmij i Kart

246

Nazwa miejscowości: **OBRĄB**

Id. i nazwa jedn. ew : **142207_2 - PRZASNYSK**

Identyfikator i nazwa obrębu : **0027 - OBRĄB**

Księga Wieczysta: **KW OS1P/00018516/1**

Wykonano przez geodeta uprawnionego mgr inż.
Bieńkowskiego Nr upr. zaw. 5338
z dnia 19-03-2015 r.

Bieńkowski