**OGŁOSZENIE**

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 28.04.2014r.

***Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Przasnysz w miejscowości Dobrzankowo.***

**Położenie nieruchomości:** Gmina Przasnysz, miejscowość Dobrzankowo

**Podstawa własności:** KW OS1P/00023016/4

**Opis i lokalizacja nieruchomości:** działka oznaczona Nr ewidencyjnym 89/4 obręb Dobrzankowo o powierzchni 0,1505 ha, położonej w miejscowości Dobrzankowo. Teren zabudowany budynkiem po byłej zlewni mleka , uchwalono służebność drogi koniecznej na rzecz każdoczesnego właściciela działki 89/3. Powierzchnia służebności 0,0093 ha.

**Przeznaczenie nieruchomości w planie:** Przeznaczenie w planie zagospodarowania gminy Przasnysz- teren usług nieuciążliwych ( symbol 12 UA).

**Forma przekazania nieruchomości:** sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

**Cena wywoławcza:**35950,00 zł brutto

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Minimalna wartość postąpienia wynosi 360,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia ………30.05.2014r…o godz. 10,00………. w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości3600 ,00.(słownie: trzy tysiące sześćset złotych) na konto **Banku Spółdzielczego w Przasnyszu nr: 89-8924-0007-0008-0015-2005-0104** najpóźniej do dnia 26.05.2014 roku. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Przasnysz.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone najpóźniej 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia przetargu lub zakończenia wynikiem negatywnym.

Warunki udziału w przetargu jest przedłożenie Komisji Przetargowej:

- dowodu wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości lub paszportu a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwa notarialnego, zawierającego górną granicę oferowanej ceny.

O terminie i miejscu zawarcia umowy przenoszącej własność, nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Wartość nabytej nieruchomości pomniejszonej o wpłacone wadium, płatne jest na konto tutejszego Urzędu: **Bank Spółdzielczy w Przasnyszu nr: 73 8924 0007 0008 0015 2005 0101** najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca w całości pokryje koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Przasnysz, pokój Nr 6,

tel. (029 ) 752 27 09 wew. 38.

**Uwaga:**

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**Przasnysz, dn. 28.04.2014**

**Wójt Gminy Przasnysz**

**/-/ Grażyna Wróblewska**